

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
عمالة إقليم الخميسات
باشوية تيفلت
جماعة تيفلت

محضر اجتماع المجلس الجماعي لمدينة تيفلت برسم الدورة
العادية لشهر فبراير 2020.

محضر اجتماع المجلس الجماعي لمدينة تيفلت
برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2020
الجلسة الأولى المنعقدة بتاريخ 06 فبراير 2020

المملكة المغربية
وزارة الداخلية
عمالة إقليم الخميسات
باشوية تيفلت
جماعة تيفلت

في يوم الخميس 11 جمادى الثانية 1441 هجرية الموافق 06 فبراير 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر جماعة تيفلت، عقد المجلس الجماعي لمدينة تيفلت اجتماعه برسم الجلسة الأولى للدورة العادية لشهر فبراير 2020 تحت رئاسة السيد عبد الصمد عرشان رئيس المجلس الجماعي وبحضور السيد حسن بدري رئيس الملحقة الإدارية الثانية بتيفلت كما حضر هذا الاجتماع السادة :

عدد الأعضاء الذي يتكون منهم المجلس : 35

عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : 35

عدد الأعضاء الحاضرين : 26

وهم السادة :

1. عبد الصمد عرشان : رئيس المجلس البلدي
2. محمد لحسيني : النائب الأول للرئيس
3. محمد سعد : النائب الثاني للرئيس
4. المصطفى بومهدي : النائب الرابع للرئيس
5. نور الدين باشطيط : النائب الخامس للرئيس
6. محمد البنوري : النائب السادس للرئيس
7. جمعة بن مهامي : النائبة السابعة للرئيس
8. امبارك افرح : كاتب المجلس
9. نعيمة العوني : نائبة كاتب المجلس
10. احمد الطوكي : عضو بالمجلس
11. محمود عرشان : عضو بالمجلس
12. محمد عشاق : عضو بالمجلس
13. بناصر لعشير : عضو بالمجلس
14. احمد بورابي : عضو بالمجلس
15. سي محمد برقية : عضو بالمجلس
16. جواد كنيبة : عضو بالمجلس
17. محمد بوسعدان : عضو بالمجلس
18. صالح شوخييري : عضو بالمجلس
19. علي كداري : عضو بالمجلس
20. كريم تاج : عضو بالمجلس
21. اسماعيل البنوري : عضو بالمجلس
22. لالة عين شمس بابا علال : عضو بالمجلس
23. ايمان بنا البغدادي : عضو بالمجلس
24. حليلة ستوت : عضو بالمجلس
25. فاطمة البدالي : عضو بالمجلس
26. نزهة الزهاني : عضو بالمجلس

عدد الأعضاء الغائبون بعذر: 09 وهم السادة:

1. حسن البرعي : النائب الثالث للرئيس
2. محمد بوعلام : عضو بالمجلس
3. وفاء المحمدي : عضو بالمجلس
4. محمد بولعنان : عضو بالمجلس
5. إدريس الغزالي : عضو بالمجلس
6. الحسين النعمي : عضو بالمجلس
7. اسعيد درقوش : عضو بالمجلس
8. خالد برقية : عضو بالمجلس
9. عبد العالي بوطاهري: عضو بالمجلس

عدد الأعضاء الغائبون بدون عذر: لا أحد

كما حضر هذا الاجتماع بصفة استشارية:

من مصالح الجماعة:

- نجات درواش : رئيسة مصلحة الشؤون الإدارية
- الحسن كوجاني : رئيس مصلحة التعمير
- سعيد باها : رئيس مصلحة المصاريف

من مصالح الباشوية:

- حفيظ بنيحي : مصلحة الجماعات المحلية بباشوية تيفلت

ممثلى الصحافة الوطنية:

- عبد السلام اسريفي : عن جريدة صوت العدالة
- أحيزون عد السلام : عن جريدة صوت العدالة
- رشيد غيثان : عن جريدة صوت العدالة

في بداية كلمته الافتتاحية تقدم السيد الرئيس بجزيل الشكر وعظيم الامتنان للسيدات والسادة أعضاء المجلس الجماعي على تلبيتهم دعوة حضور أشغال هذه الجلسة للاستمرار قدما في العمل الجماعي البناء و الهادف، وما يقتضيه من التحلي بروح المسؤولية ونكران الذات من أجل النهوض بالتنمية المحلية في مختلف المجالات، إيماننا و وعيا بالتوجه النابع من القناعة الراسخة في التنفيذ العملي للاختصاصات التي أوكلها المشرع للمؤسسة الجماعية.

وقبل الشروع في دراسة النقط المدرجة بجدول الأعمال، ذكر السيد الرئيس السادة الحاضرين بها وهي كالتالي:

1- الدراسة والموافقة على مشروع مخطط توجيه التهينة العمرانية الخميسات-تيفلت-سيدي علال البحر اوي.

2- برمجة الفائض برسم سنة 2019.

3- إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز.

4- دراسة مآل الواجب تخصيصه للسوق الأسبوعي لمدينة تيفلت.

5- حول احتلال الملك العمومي من طرف التجار المتوسطين و الكبار.

6- دراسة إمكانية إحداث مكتب للوكالة الوطنية للتشغيل ANAPEC بمدينة تيفلت.

7- دراسة إمكانية إحداث ملحقة CNSS بمدينة تيفلت

8- وضع مخطط بيني لإحداث مناطق وفضاءات خضراء بالأحياء القابلة لذلك.

وبناء على مقتضيات المادة 106 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات الترابية وقبل التداول بخصوص النقاط المدرجة بجدول الأعمال تقدم السيد الرئيس بعرض تقرير إخباري حول الأعمال التي تم القيام بها خلال الشهور الماضية والتي تتضمن أوراق التهيئة الحضرية على صعيد جل أحياء المدينة الرامية لتقوية البنيات التحتية الأساسية والرفع من مستوى المشهد الحضري للمدينة وتحسين جودة إطار عيش الساكنة المحلي والمتضمنة لأهم الأوراش والمشاريع المنجزة أو التي هي في طور الإنجاز وكذا تلك التي عرفت انطلاقها في المدة القصيرة:

- 1- إنهاء أشغال تهيئة طريق آيت بلقاسم على مسافة 1600 متر مع الشروع في التجهيز بالإنارة العمومية.
- 2- إنهاء أشغال تبليط الأزقة و الممرات بكل من حي الجديد PAM وحي الجديد/طريق آيت بلقاسم مع خلق مواقف عمومية جديدة للسيارات بحي الجديد PAM.
- 3- مواصلة أشغال تبليط الأزقة بأحياء الرشاد والأمل والأخوة مع تأهيل شبكة التطهير المرتبطة بها.
- 4- إستكمال أشغال تبليط الأزقة و الممرات و الساحات الصغرى بحي الأندلس الشمالي والجنوبي.
- 5- تقدم أشغال بناء وتهيئة الطريق المدارية "La Rocade" الممتدة على مساحة 1860 متر مع انطلاق عمليات التشجير وتزليج الأرصفة.
- 6- إنطلاق أشغال تهيئة شارع بئر انزران الممتد على مسافة 1800 متر.
- 7- مواصلة أشغال تهيئة الفضاء الأخضر للدالية مع تركيب نافورة جديدة.
- 8- تجديد المصابيح الكهربائية بتجزئة الدالية بنسبة 80% من نوع LED
- 9- إنطلاق مشروع تجهيز ودادية الأخوة بالكهرباء.
- 10- تزليج أرصفة العديد من المرافق العمومية من بينها مدرسة الحي الجديد، المركز السوسيو رياضي سعيد بلقولة، مسجد عابد بحي الجديد و الواجهة الرئيسية لإعدادية 3 مارس مع إنهاء أشغال تزليج أرصفة شارع مولاي عبد الله.
- 11- إنطلاق مشروع بناء فضاء الذاكرة التاريخية للمقاومة جوار مدرسة بني عمرو بحي الرشاد.
- 12- إستكمال بناء أسوار المدارس الابتدائية المطلة على شارع محمد الخامس: مدرسة بني عمرو وحفصة بنت عمر.
- 13- برمجة إحداث سوق نموذجي للباعة الجائلين بحي السلام بعقار لاكاب ضمن البرنامج المحلي للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية برسم سنة 2017.

الدراسة والموافقة على مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية
الخميسات - تيفلت - سيدي علال البحراوي

العرض:

السيد الرئيس: فبخصوص النقطة الأولى والتي تهم الدراسة والموافقة على مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية الخميسات - تيفلت - سيدي علال البحراوي فقد تم اقتراحها بجدول الأعمال من أجل اطلاع السادة الأعضاء على جديد التغييرات الجوهرية المتضمنة بمخطط توجيه التهيئة الحضرية وذلك باقتراح اعتماد إجراءات خاصة لإعادة تأهيل المدينة وتمكينها من مهامها المفروضة داخل المنظومة الترابية الإقليمية والجهوية والمتمثلة في مجموعة من الإصلاحات التي ستكون لا محالة قيمة مضافة للمدينة حيث يبقى تصميم التهيئة الجديد ملزم باحترام التوجهات الكبرى التي جاء بها مخطط التهيئة العمرانية، هذا وأحيطكم أن اللجنة المكلفة بالتعمير والبيئة وإعداد التراب عقدت اجتماعها بتاريخ 16 يناير 2020 وأنجزت تقريرا في الموضوع سوف يتلوه عليكم السيد رئيس اللجنة

السيد اسماعيل البنوري رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير:

في يوم الخميس 16 يناير 2020 بمقر جماعة تيفلت على الساعة الحادية عشرة صباحا عقدت اللجنة المكلفة بالتعمير و البيئة و إعداد التراب اجتماعا برئاسة السيد اسماعيل البنوري رئيس اللجنة وبحضور السادة أعضاءها

في البداية افتتح السيد رئيس اللجنة أشغال هذا الاجتماع بكلمة رحب من خلالها بالحضور شاكرا السادة الأعضاء على تلبيتهم الدعوة ومتمنيا أن تتكامل أشغال هذا الاجتماع بتوصيات ومقترحات هادفة، حيث تلا جدول الأعمال والمكون من النقط التالية :

الدراسة والموافقة على مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية الخميسات - تيفلت - سيدي علال البحراوي

عرض السيد رئيس اللجنة هذه النقطة مشيرا أنها من اقتراح مكتب المجلس حيث أعطى الكلمة للسيد لحسن كوجاني رئيس مصلحة التعمير بالجماعة لتقديم معطيات بخصوص النقطة.

في معرض تقديمه لمضمون النقطة الأولى وبعد تقديم نسخة من الخريطة الخاصة بمخطط التهيئة العمرانية للسادة أعضاء اللجنة الحاضرين أفاد السيد رئيس مصلحة التعمير أن الأمر يتعلق بمخطط التهيئة العمرانية البحراوي - تيفلت - الخميسات والذي قطع أشواط كبيرة من حيث إعداد الدراسة من طرف مكتب دراسات مختص في التصاميم المديرية تحت الإشراف المباشر لوزارة التعمير وإعداد التراب حيث تمتد صلاحيته الى غاية 2045 أي مدة 25 سنة ويبلغ محال المخطط على مساحة إجمالية تبلغ 1374 هكتارا. والجديد الذي جاء به المخطط هو إدماج مدينة تيفلت ضمن الخط السككي للقطار فائق السرعة الذي يمر بأقصى شمال المدينة وتحديدًا بقبيلة الموارد مما فرض إحداث تغييرات جوهرية بالتعيينات التعميرية للمنطقة المتواجدة شمال المدينة مع إعادة النظر في المنطقة السياحية المدرجة بتصميم التهيئة بالجهة اليسرى للمدخل الغربي للمدينة وكذا إحداث منتزه كبير بمشغل تيفلت .

فضلا عن ذلك فان مخطط توجيه التهيئة الحضرية يقترح اعتماد إجراءات خاصة لإعادة تأهيل المدينة وتمكينها من مهامها المفروضة داخل المنظومة الترابية الإقليمية والجهوية وهي كالتالي :
اقتراح تعيينات ذات جودة مميزة بشمال المدينة - قطب للعمال والخبرات والاستشارة والمعاملات المالية وفضاء للمكاتب والشركات.

تشجيع عمليات إعادة تأهيل بعض القطاعات الحضرية للمدينة من أجل تكثيفها أو تخفيف كثافتها.

تهيئة ممرات الراجلين مع توسعة الأرصفة وتحسين جودة التنقل الحضري بالمدينة
إعادة التفكير في احتياجات المدينة من حيث محطات التوقف تبعا لموضع المرافق والأماكن المستقطبة بالمدينة.

ترحيل كل الأنشطة المزعجة أو الملوثة الى خارج وسط المدينة.
اقتراح طريق مداري خارجي يمكن من تخفيف الازدحام والمرور داخل المدينة وكذلك حصر الامتداد الحضري بالمجالات الفلاحية.

إقتراح ممرات خضراء تميز التنقل من الوسط الحضري إلى الوسط القروي.
هذا وأكد أيضا أن تصميم التهئية الجديد ملزم باحترام التوجهات الكبرى التي جاء بها مخطط التهئية العمرانية

وبعد المناقشة وتبادل الآراء وافق السادة أعضاء اللجنة الحاضرين على مشروع مخطط توجيه التهئية العمرانية الخميسات - تيفلت - سيدي علال البحراوي.

المناقشة:

السيد الرئيس: قبل أن أعطي الكلمة للسيدة ممثلة الوكالة الحضرية بالخميسات أود أن أطلعكم على نبذة حول مسار مشروع مخطط التهئية العمرانية والذي كان أول مراحلها هي عقد مجموعة من الاجتماعات بوزارة التعمير والإسكان تم من خلالها طرح تصور هذه الأخيرة وكذا مكتب الدراسات حيث لم يكن منسجما مع رؤيتنا مما جعلنا نرفض ذلك التوجه بمعوية مجموعة من المصالح الأخرى، وبعد استجابتهم لتصورنا وتفاعلهم مع توجهاتنا تم عقد اجتماع موسع بالوكالة الحضرية حيث عبر مديرها عن موافقته لما تم اقتراحه من طرفنا كرؤساء للجماعات المعنية وبالتالي تم طرح هذا المشروع الذي بين أيديكم من أجل المصادقة عليه بعد إجراء الاقتراحات و التعديلات المناسبة.

السيدة ممثلة الوكالة الحضرية: مداخلتي سوف تنصب أساسا حول أهمية وثائق التعمير تم مخطط توجيه التهئية العمرانية.

إن وثائق التعمير تعتبر آلية للتخطيط المجالي الذي لا يمكن بناؤه دون الرجوع إليها، كما لها دور مهم في جلب الاستثمار وفي ضبط عملية التوسع العمراني وهناك أنواع عديدة من وثائق التعمير أعلاها مرتبة هي مخطط توجيه التهئية العمرانية الذي تبلغ مدة سريان مفعوله 25 سنة لكونه يضع التوجهات العامة للمجال والتي يجب أخذها بعين الاعتبار في وثائق التعمير الأخرى المتمثلة في تصاميم التهئية وتصاميم النمو.

أما الإطار القانوني المنظم لهذه الوثيقة هو القانون رقم 12.90 وكذا الدورية الوزارية و المرسوم التطبيقي حيث ان الهدف الأساسي من مخطط التهئية هو تحديد الخيارات العامة من أجل تنمية المجال من الناحية الاقتصادية والاجتماعية و السياحية إلى غيرها من المرافق.

فبالنسبة لمخطط التهئية العمراني تيفلت - الخميسات - سيدي علال البحراوي، فقد أعطيت الانطلاقة لانجاز الدراسة من الوزارة الوصية (مديرية التعمير) سنة 2015 بتكلفة قدرها 3.600.000,00 درهما و يشمل مجال الدراسة 14 جماعة منها 9 جماعات حضرية و والباقي جماعات قروية بمساحة تقدر ب 1318 كلم². والتي تم اختيارها بالنظر إلى كثافة التمرکز السكاني بها

لقد مرت مراحل إعداد هذا المخطط بمرحلة التشخيص والذي عرف أخذا وردا بإشراك جميع الجماعات ثم المرحلة الثانية وهي استراتيجية التهئية ومقترح المشاريع عبر مجموعة من الورشات بكل من الوزارة الوصية وكذا الوكالة الحضرية. أما المرحلة الثالثة فهي البحث العلني ودعوة رؤساء المجالس الجماعية لعقد دورات مجالسها من أجل التداول بشأن المخطط وإبداء الملاحظات الممكنة ثم المصادقة عليه. أما المرحلة النهائية .

فبخصوص منطقة تيفلت فإن أهم المشاريع المقترحة بهذا القطاع هي كالتالي:

- احداث محول Changeur بعين الجوهرة.
- خلق منطقة لوجستيكية بعين الجوهرة.
- Gare de Marchandise بعين الجوهرة.
- مطرح النفايات.
- منطقة المشاريع المندمجة.

- التأهيل الحضري.
- المناطق الخضراء.
- منتزه حضري بمدخل الطريق السيار.
- خط السكة الحديدية الرباط بين الرباط - سيدي علال البحراوي - الخميسات.
- محطة السكة الحديدية بالجزء الشمالي للمدينة.
- قطاع المحطة ويشمل عمارات و فنادق.
- مركز جديد متعدد الاختصاصات.
- قطب مركزي متعدد الوسائط.
- سوق بين جماعتي

السيدة فاطيمة البدالي: أشكر السيدة ممثلة الوكالة الحضرية على هذا العرض وكنا نفضل أن يتم موافقتنا بنسخة من هذا التصميم حتى تكون أرضية لإغناء النقاش وبالتالي التصويت عليه.

السيد كريم تاج: بدوري أتفق مع هذا التدخل بالنظر إلى أهمية الموضوع والذي له علاقة مباشرة مع تنمية المدينة لأنه يتضمن توجهات كبرى، وقد قطع هذا الأمر مجموعة من الأشواط سواء على صعيد الوزارة أو مكتب الدراسات وكذا الوكالة الحضرية ولذلك وحتى يكون الجميع على بينة من هذا المشروع وجب تمكينهم بأكبر عدد من الوثائق للإلمام بالموضوع من جميع جوانبه.

أتساءل بدوري هل نحن اليوم في مرحلة البحث العلني؟

وهذا لا تفوتني الفرصة للتنبؤ بالمجهودات التي قامت بها مصالح الوكالة الحضرية والتي من خلالها تبين أن هناك رؤية تنموية وتوجهات كبرى تفتح آفاق جديدة للمنطقة وبالتالي مبدئياً نحن نركي كل ما جاء فيها ونتطلع إلى تحقيقها.

إلا أننا باعتبارنا نمثل الساكنة، ولكون هذه الوثيقة سوف تكون هي المرجعية للجيل القادم، وبالتالي فهي أمانة في عنقنا وجب علينا الحرص على أن تكون في مستوى أفضل، مع الانفتاح على إمكانيات أخرى داخل المدينة وكذا ضمن فعاليات هذا المجلس للحصول على أكبر عدد من الاقتراحات التي ستشكل لا محالة قيمة مضافة لهذا المشروع، دون أن نغفل التنبؤ بالعمل الجدي للوكالة الحضرية بجميع أطرها من خلال تفاعلهم ومساندتهم الدائمة.

وعموماً لدي سؤالين محوريين:

أولاً: ما هو التصور حول مطرح النفايات والتشخيص الذي تم القيام بخصوص هذا المرفق بالنظر إلى واقع الحال .

ثانياً: في إطار الحديث عن المجال الذي شمله هذا المخطط بصفة عامة ننوه بالمشاريع التي جاء بها وخصوصاً منها المخطط السكني أتساءل ما هو التأثير المباشر لهذه المشاريع على عملة التشغيل **السيدة ايمان بنا البغدادي :** لقد أكدت السيدة ممثلة الوكالة الحضرية على أن هذا المخطط وصل إلى مرحلته الثالثة أتساءل كيف تم التعامل مع مشروع مطرح النفايات وما مآله

السيد المصطفى بومهدي : ان النقطة موضوع النقاش تكتسي أهمية كبيرة لكونها سوف تكون الإطار التعميري المحدد للمدينة في أفق 25 سنة إلا أنني أتساءل بدوري عن مال وادي تيفلت داخل هذا المخطط . هذا ولا تفوتني الفرصة دون التذكير بالضرورة الملحة لإدماج مشروع إحداث الطريق السيار بين تيفلت وسيدي علال البحراوي وكذا المحول .

السيدة حليلة ستوت أولاً اشكر السيد الرئيس وكذا ممثلة الوكالة الحضرية على الجهود التي تم القيام بها من أجل إنجاز مشروع مخطط التوجهة العمراني للمدينة لما له من آثار ايجابية إلا انه لابد من إبداء بعض الملاحظات وهي كالتالي :

- لقد تم إيفادنا من طرف السيدة ممثلة الوكالة بمجموعة من النقاط المضيفة المتضمنة في هذا المخطط وهي نقط وجبهة رغم أنها غير واضحة خصوصاً أمام عدم موافقتنا بتصاميم توضح معطيات أكثر في الموضوع.

- إن هذا المشروع وحسب تصريح السيدة ممثلة الوكالة الحضرية سوف يمتد لمدة 25 سنة وبالتالي حبذا لو تم موافقتنا بالوثائق اللازمة الخاصة بكل المشاريع وكذا واقعها.
- إن الفترة الممنوحة لجميع المجالس الجماعية للتداول والمصادقة بخصوص هذه الوثيقة تتمثل في ثلاثة أشهر تسمح بإجراء تعديلات ممكنة وبالتالي نلتزم من السيد الرئيس تفعيل هذا الأمر حتى نتمكن من تقديم اقتراحاتنا.
- لم تتم الإشارة إلى الأهداف الرئيسية لمشروع مخطط التوجهة العمراني خصوصا فيما يتعلق بتشغيل الشباب ودعم المقاولات وبالتالي فإن غياب تصور واضح سواء تعلق الأمر بما هو اجتماعي، اقتصادي، سياحي، رياضي وغيره.... يجعلنا امام صعوبة في تحديد هوية المدينة.
- وأخيرا أقترح تأجيل التصويت على هذه النقطة إلى حين تزويدنا بالتصاميم و الخرائط المتعلقة بالمشروع بالإضافة إلى تقرير مفصل حوله.
- السيد الرئيس: إن الغرض من هذه النقطة هو تقديم دراسة حول مشروع مخطط التوجهة العمراني، وقد تم إنجازها بالتنسيق مع باقي القطاعات الحكومية انسجاما مع تصميم تهيئة المدينة. أما فيما يتعلق بالتساؤل حول مدى تأثير هذه المشاريع على قطاع التشغيل فأود أن أثير الانتباه إلى أنه كلما تم خلق دينامية اقتصادية بمجال معين سوف تساهم لا محالة في خلق مناصب للشغل وبصفة عامة وبعد مشاورات عديدة قبل إنجاز الدراسة فقد تم الأخذ بعين الاعتبار جميع الاقتراحات التي أدلينا بها باحترام تام لتصميم التهيئة.
- و بخصوص اقتراحاتكم سوف يتم أخذها بعين الاعتبار هي الأخرى خصوصا مقترح الطريق السيار تيفلت البحراوي وكذا المحول، كما نرحب أيضا بجميع التعديلات الممكنة.
- السيدة حليلة ستوت: ما دام أجل المصادقة على هذه الوثيقة هو ثلاثة أشهر لإجراء الملاحظات والاقتراحات ألتزم تأجيل التصويت مع إمكانية عقد جلسة عمل خلال الأسبوع المقبل للإحاطة بالمشروع من جميع جوانبه.
- السيدة ممثلة الوكالة الحضرية: أشكر السادة الأعضاء على ملاحظاتهم الوجيهة كما نرحب بجميع المقترحات التي يمكن أن تدلوا بها والتي ترمي إلى خدمة الصالح العام.
- السيد محمد سعد: إن مخطط التوجهة العمراني يشمل مجالا أوسع من تصميم تهيئة مدينة تيفلت و تتدخل فيه مجموعة من القطاعات الأخرى ويحال على المجالس الجماعية للتداول بشأنه اتسائل بدوري هل تمت مراعاة خلق مناطق صناعية لتشغيل الشباب المقاول ضمن هذا المخطط.
- السيد الرئيس: إن هذا المخطط سوف يغير لا محالة ملامح المدينة وسيعطي قيمة مضافة لها و بالتالي علينا استغلاله كما يجب.
- السيد صالح شوخييري: هل تم التأشير على تصميم التهيئة الحالي من طرف مخطط التوجهة العمراني.
- السيد كريم تاج: يتضح أننا لا نختلف من حيث المبدأ إلا أننا باعتبارنا ممثلي السكان وجب أولا تقديم عرض مفصل من طرف ممثلة الوكالة الحضرية يتضمن جميع المعطيات حول المشروع حتى نتمكن من إبداء ملاحظتنا واقتراحاتنا، وبالتالي لا داعي للاستعجال في التصويت على هذه النقطة مع عقد جلسة عمل لتدارس هذا الموضوع والإحاطة به من جميع الجوانب.
- السيد الرئيس: لا أرى مانعا في ذلك كما أنه ليس هناك ما يجعلنا نستعجل في اتخاذ القرار، أقترح في هذا الإطار عقد اجتماع يوم الثلاثاء المقبل 11 فبراير 2020.
- السيد المصطفى بومهدي: كل الاقتراحات معقولة وإيجابية، أقترح التصويت على هذه النقطة خلال هذه الجلسة مع عقد جلسة عمل موسعة يوم الثلاثاء المقبل.
- السيدة إيمان بنا البغدادي: أقترح التصويت خلال هذه الجلسة مع إمكانية عقد جلسة عمل يوم الثلاثاء المقبل للإدلاء بالاقتراحات الممكنة.
- السيد كريم تاج: رأفة بمطلب جميع أعضاء المجلس الراغبين الحصول على معلومات أكثر في الموضوع أقترح العمل على تأجيل البث في هذه النقطة إلى حين عقد اجتماع يوم الثلاثاء المقبل والإطلاع على جميع التفاصيل المتعلقة بالدراسة ومن تم التصويت عليها.

وفي يوم الثلاثاء 11 فبراير 2020 على الساعة العاشرة صباحا تم استئناف النقاش حول مخطط توجيه التنمية العمرانية الخميسات، تيفلت، سيدي علال البحراوي.

السيدة ممثلة الوكالة الحضرية :

لقد تم اقتراح إعادة تشكيل منطقة * المدينة القديمة * Ancien Noyau بخلق فضاءات خضراء و ممرات، وتحسين الواجهات وخلق منتزهات للترفيه. أما بخصوص منطقة التجديد الحضري فهي منطقة سوف تخصص لمشاريع مندمجة. هذا بالإضافة إلى مشروع خط السكة الحديدية وهو أهم مشروع و المتضمن لقطاع المحطة الذي سيشتغل على قطب تجاري مالي وفندقي وسكني ، وبجواره قطب متعدد الوسائط مخصص للنقل و التنقل ومحطة طرقية باعتباره سيكون الفضاء المخصص لاحتضانها تم مواقف السيارات ومرآب. ثم هناك أيضا مركز جديد للأعمال متعدد الاختصاصات. وعموما فمخطط هذه الجهة يتمركز فيها مجموعة من المشاريع المهمة التي من شأنها النهوض بمدينة تيفلت حتى تكون في مستوى أفضل تركي المشاريع المتواجدة بها. أما في المنطقة المتواجدة بين كل من جماعة عين الجوهرة ومدينة تيفلت باعتبارها منطقة فلاحية فقد تم بشأنها الأخذ و الرد وتم الاتفاق على الإبقاء عليها كمنطقة فلاحية.

ومن بين المشاريع أيضا هناك اقتراح إحداث سوق بين جماعتي تيفلت وجماعة ايت بويحي الحجامة والتي لم يتم الحسم فيه بعد خلال الورشات التي نظمت بمقر الوكالة الحضرية.

السيد محمد سعد: بعد الاستماع إلى هذا العرض القيم و الشامل الذي تقدمت به ممثلة الوكالة الحضرية مشكورة اقترح بعد اتفاق الحاضرين تقسيم الحيز الزمني لأشغال هذا الاجتماع إلى جزئين: الأول سوف يتم فيه الإدلاء بالاستفسارات و التوضيحات على أساس أن الجزء الثاني سوف يكون بمثابة حصيلة لتدوين جميع الملاحظات والاقتراحات والتي على أساسه سوف ننقل إلى عملية التصويت على مخطط التوجيه العمراني.

السيد رئيس مصلحة التعمير: إضافة إلى ما جاء في العرض القيم الذي تقدمت به ممثلة الوكالة الحضرية، أود أن أحيط الحاضرين علما أن هذا المشروع وبعد الاستشارات المتعددة التي تمت على صعيد الوزارة وكذا على صعيد الوكالة الحضرية وبدعم من أطر هذه الأخيرة فإن المجلس الجماعي لمدينة تيفلت قد حافظ على جميع المكتسبات التي جاء بها تصميم التهيئة التي تمت المصادقة عليه سنة 2013، مع إضافة قيمة أخرى تتمثل في المشاريع الجديدة التي جاءت بها الدراسة.

إلا أن الملاحظة التي وجب التعبير عنها هي أن المنطقة الفلاحية المتواجدة بين كل من جماعة تيفلت وعين الجوهرة، حيث تم الاحتفاظ بها كمنطقة فلاحية أي أنها غير مفتوحة لمجال التعمير، في الوقت الذي نرى فيه أن هذه الدراسة أجلها يمتد إلى غاية 25 سنة وبالتالي لا يعقل أن لا يقع تطور عمراني خلال هذه المدة خصوصا أن مدينة تيفلت تعرف توسعا في هذا الاتجاه، وبالتالي أقترح أن يتم إحداث مشروع agropole لن يكون سكني بالدرجة الأولى، بل منطقة شبه صناعية مخصصة للأنشطة الفلاحية بحكم أن دائرة تيفلت تتوفر على أنشطة فلاحية مكثفة.

كما أقترح أيضا أن يتم دمج منطقة للمهن والكفاءات في هذه الدراسة موازاة مع البرنامج الحكومي الذي يوزع هذا النوع من المشاريع التي تهتم مجال التكوين المهني من مستويات مختلفة على الصعيد الوطني.

السيد جواد كنيينة: أولا نشكر السيدة ممثلة الوكالة الحضرية على هذا العرض القيم ولدي بعض التساؤلات بخصوص هذا المخطط وهي كالتالي:

- ما هو مآل محطة معالجة المياه العادمة STEP ضمن هذه الدراسة وما هو موقعها إلى جانب مشروع السكة الحديدية وقطاع المحطة والقطب التجاري بالنظر إلى الآثار السلبية التي يمكن أن تخلقها هذه المحطة.
- حسب المعطيات التي لدينا بتصميم التهيئة فإن محطة المسافرين لم تكن بالموقع المحدد في هذا المشروع بل كانت محطة الأداء للطريق السيار و بالتالي سوف نكون ملزمين بتغيير موقعها.
- حسب العرض الذي قدمته السيدة ممثلة الوكالة الحضرية فإن مشروع السوق البيجماعتي لم يتم

الحسم فيه بعد وبالتالي أتساءل ما هو المقترح بخصوص هذه النقطة.

السيدة ممثلة الوكالة الحضرية: إنها ملاحظة مهمة وقيمة إلا أنه يجب التنبيه إلى أن مخطط التوجيه العمراني أعطى توجهات عامة ولم يحدد بالضبط الموقع الخاص بمشروع محطة معالجة المياه STEP كما أنه عند إنجاز المشاريع يتم مراعاة جميع الجوانب بما فيها البيئية.

أما فيما يخص محطة المسافرين فإنه انطلاقاً من تصميم النقل و التنقل تم وضع هذا المشروع بمدخل المدينة من جهة الطريق السيار، إلا أن الدراسة المتعلقة بمخطط التوجيه العمرانية اقترحت تغيير هذا الموقع وبالتالي فإن ملاحظتكم سوف يتم أخذها بعين الاعتبار.

وبخصوص مشروع السوق البيجماعتي لكل من مدينة تيفلت وجماعة آيت بويحي الحجامة فقد تم في بادئ الأمر اقتراح إحداثه في عقار يتواجد بين هاتين الجماعتين إلا أنه وبعد الأخذ و الرد بين رؤساء المجلسين خلال الورشة لم يتم الحسم فيه إلى حين اختيار الموقع المناسب.

السيد رئيس مصلحة التعمير: إن العقار المدمج بمشروع الفلين التابع لمؤسسة العمران والبالغ مساحته حوالي 10 هكتارات كان مخصصاً لاحتضان مشروع المحطة وكذا سوق الجملة ومجزرة إلا أنه وبناء على هذه الدراسة المتعلقة بمخطط توجيه التهيئة العمرانية أصبح مخصصاً لمنطقة المشاريع، وهذا الأمر يمنحنا فرصة إحداث مشروع محطة للمسافرين.

السيد جواد كنيبة: إن المحطة الطرقية من الناحية العملية وجب إحداثها بجانب الطريق السيار لأن الفضاء المخصص لها ضمن هذه الدراسة غير مناسب وسوف يخلق نوعاً من الارتباك والعرقلة في المرور وبالتالي أحبذ الإبقاء عليها في الموقع الذي سبق اختياره طبقاً لتصميم النقل والتنقل.

السيد صالح شوخييري: بالرجوع إلى الوثيقة التي بين أيدينا وخصوصاً الصفحة 9 منها المتضمنة للعقار رقم 3 الخاص بإعادة التأهيل الحضري ومناطق خضراء وممرات، نريد مزيداً من التوضيح في هذا الشأن وكذا مآل المنبت المتواجد بالمدينة.

وعموماً ما يجب ملاحظته هو أن أغلب المشاريع تم تركيزها بالمنطقة الشمالية للمدينة بينما تم إقصاء المنطقة الجنوبية و الجنوبية الغربية علماً أن هذا المخطط يجب أن يراعي العدالة المجالية في توزيع المشاريع.

أما فيما يتعلق بالبقعة رقم 4 المشار إليها في هذه الوثيقة والخاصة بالتجديد الحضري، أتساءل هل سيشمل جميع البقع المتواجدة هناك أم أن هناك مشاريع أخرى.

أتساءل دائماً هل سيتم تجاوز حدود الطريق السيار في هذا المخطط أم سيكتفي بالتوقف عند هذه النقطة وهل سيشمل غابة القريعات أم لا ؟.

السيد رئيس مصلحة التعمير: إن هذه الدراسة التي نحن بصدد مناقشتها تتضمن توجهات عامة ولا تحدد طريقة تهيئة المنبت، هذا و أحيطكم علماً أنه بعد القيام بزيارة لهذه المنطقة من طرف مكتب الدراسات تبين أن مدينة تيفلت تتوفر على رصيد أخضر مهم قابل للاستغلال والاستثمار وبالتالي تم اعتباره متنزهاً وفضاءاً للترفيه، وهو الأمر الذي تفاوض بشأنه السيد رئيس المجلس مع مصالح المندوبية السامية للمياه والغابات على أساس إنجاز اتفاقية شراكة في أفق تهيئة شاملة للمشتل.

أما بالنسبة لمنطقة التجديد الحضري والتي تشمل الملعب البلدي و المحطة الطرقية والمسبح فإنه سوف يتم إحداثها بمحاذاة تجزئة الفلين.

السيدة ممثلة الوكالة الحضرية: إن المنطقة رقم 3 المتضمنة بالوثيقة التي بين أيديكم تتواجد بقلب المدينة وتقتصر الدراسة تحسين الواجهات وخلق ممرات بهدف تأثيثها حضارياً الحضري والإنارة وغيرها.

أما بخصوص مسألة التوازن في توزيع المشاريع، فأحيطكم علماً أن المشاريع التي تم اقتراحها بالمنطقة الشمالية جاءت بناء على الخط السكاني الذي سوف يحدث بها لأنها مشاريع تبقى موازية ومواكبة له، هذا بالإضافة إلى غياب الاحتياط العقاري بالجهة الجنوبية والتي أغلبها أراضي تابعة للخواص.

وفي ما يتعلق بغابة القريعات فقد تم أخذها بعين الاعتبار في هذه الدراسة وذلك بإدماجها ضمن تصميم تهيئة خصوصي لا تدخل توجهاته ضمن اختصاص مخطط التوجيه العمرانية.

السيد كريم تاج: بما أن اقتراح مشروع إحداث سوق بين جماعتين لم يتم الحسم فيه بعد بالنظر إلى ضرورة إجراء مشاورات بين رئيس كل من جماعة تيفلت وكذا رئيس جماعة آيت بويحي الحقامة. أتساءل في هذا الإطار في حالة تحويل هذا السوق إلى منطقة أخرى ما هو اقتراح هذه الدراسة بخصوص الموقع الذي يمكن احتضانه تم ما مآل العقار المتواجد فوقه السوق الأسبوعي حالياً. هذا ولا تفوتني الفرصة دون التذكير بضرورة الحسم في موقع المحطة الطرقية انطلاقاً من الملاحظات التي سبق الإدلاء بها من طرف السادة الأعضاء.

السيد ممثل الوكالة الحضرية: إن تنزيل جميع المشاريع على أرض الواقع يتطلب بالضرورة توفير العقار، فبالنسبة لمشروع المحطة فكما يعرف الجميع أنه وبناء على تصميم التهيئة الخاص بالنقل و التنقل تم اقتراح إحداثها بجانب الطريق السيار في بقعة تابعة للخواص وبالتالي وبالنظر إلى توفر العقار بتجزئة الفلين تم اقتراح تغيير موقعها ناهيك عن تواجد خط السكة الحديدية الذي يتطلب إحداث مثل هذه المرافق بموازاته.

السيد اسماعيل البنوري: إن القطعة المخصصة لإحداث محطة لمعالجة المياه العادمة تم اقتناؤها من طرف المجلس الجماعي لإحداث هذا المرفق وبالتالي إذا كان هناك من تعديل بخصوص مسار الخط السككي. وجب إحداثه بهذه الدراسة

وعلاقة بمشروع السوق الأسبوعي لماذا تم تحديده بالضبط في سوق بين جماعتي تيفلت و آيت بويحي الحقامة لما لم يتم التفكير في عقارات أخرى.

أتساءل أيضاً هل الجماعة لها إمكانيات لإحداث طرققات في اتجاه المحطة المزمع إحداثها بالمنطقة الشمالية.

السيد رئيس مصلحة التعمير: إن الإشارة إلى محطة المعالجة بهذه الخريطة تم وضعها فقط للإشارة "indicatif" وليس بالضرورة تبنيتها بل تبقى مجرد توجيهات كبرى.

وفي ما يتعلق بمشروع المحطة الطرقية أتفق مع مقترح الإبقاء عليها قرب محطة الأداء الطريق السيار تفادياً لخلق نوع من العرقلة داخل طرققات المدينة.

السيدة ممثلة الوكالة الحضرية: من بين الأمور التي لم يتم الحسم فيها في هذا المخطط هو مشروع السوق الأسبوعي إلى حين التوافق بين الجماعات المعنية.

السيد صالح شوخييري: نلاحظ أنه تم الاهتمام بهذا المخطط بجانب الخدمات والنقل وكذا الجانب الاقتصادي و التجاري، إلا أنه تم إغفال الجانب التربوي و الصحي وهنا أشير إلى مقترح إحداث نواة جامعية، هذا بالإضافة إلى إحداث مشاريع تهتم مراكز التكوين المهني خصوصاً أمام تواجد المنطقة الصناعية.

ثانياً: هناك إشارة مزدوجة لمشروع محطة معالجة المياه العادمة في الخريطة التي بين أيدينا هل هناك احتمال تحويلها إذا لم تكن مناسبة في العقار المخصص لها.

وفي إطار الحديث عن محطة معالجة المياه أود التذكير أنه سبق أن تساءلنا بخصوص تأخير إنجاز هذا المشروع وتم إيفادنا من طرف السيد الرئيس أن هناك إشكال عقاري يتعلق بالممرات المؤدية إلى هذه المحطة والتي تبقى على عاتق الجماعة مسؤولية تصفيتها بناء على مقتضيات الاتفاقية المبرمة مع المكتب الوطني للماء الصالح للشرب.

أتساءل إذا ما تم تغيير موقع هذه المحطة الن يطرح أيضاً نفس الإشكال.

السيد رئيس مصلحة التعمير: حسب علمنا فإن الدراسة التي ستنجز من طرف المكتب الوطني للماء الصالح للشرب ستشمل منطقة قريبة بالمنطقة المشار إليها في الخريطة أي بالمنطقة الشمالية الغربية.

السيدة إيمان بنا البغدادي: بما أن هذا المخطط مدة صلاحيته يمتد إلى 30 سنة، يمكن من خلالها أن تصبح مدينة تيفلت عمالة وبالتالي سوف يصبح المستشفى المحلي مستشفى إقليمياً، في حين سيبقى هناك خصائص كبير في عدد المستوصفات والتي لم يتم إدراج أي منها في هذا المخطط.

وعليه اقترح تخصيص حيز لأكثر من 10 مستوصفات بالمدينة إضافة إلى مستودع الأموات. وفي ما يخص محطة معالجة المياه هل هناك إجراءات سوف يتم القيام بها لتفادي الرائحة التي يمكن أن

تنبعث منها. لقد تم ضمن هذا المخطط اقتراح إحداث فضاء تجاري بموازاة مع الخط السككي، أتساءل لماذا لم يتم اقتراح مشاريع تجارية بمحاذاة المحطة لخلق فرص اقتصادية.

السيد جواد كنيينة: للخروج من إشكالية موقع محطة معالجة المياه العادمة أقترح وضعه في الجهة المؤدية لواد تيفلت.

السيدة ممثلة الوكالة الحضرية: إن ملاحظات جميع السادة الأعضاء قيمة ووجيهة إلا أننا وفي إطار مخطط التوجيه العمراني الذي يحمل في طياته توجهات كبرى لا يمكن اقحام مشروع ضمنها المرافق الصحية لان الامر يدخل في إطار تصميم التهيئة.

السيد رئيس مصلحة التعمير: إن جميع النقط المشار إليها باللون البنفسجي في هذه الخريطة مخصصة للمرافق منها ما يتعلق بقطاع الصحة وكذا التعليم و المتضمن في تصميم التهيئة.

السيدة ممثلة الوكالة الحضرية: إن الدراسة المتعلقة بإحداث أي مشروع بهذا المخطط تأخذ بعين الاعتبار الجانب البيئي باستشارة المصالح المعنية.

السيد رئيس مصلحة التعمير: أقترح أن يتم مراسلة المصالح الخاصة بالمكتب الوطني للماء الصالح للشرب ومطالبتهم الأخذ بعين الاعتبار الموقع المخصص لإحداث محطة المعالجة موازاة مع الاقتراحات الواردة بمخطط التهيئة العمرانية.

السيد كريم تاج: ارتباطا بنفس الموضوع أود أن أبدي بملاحظة حول الإجراءات التي يتم القيام بها أثناء إعداد مخطط التوجيه العمرانية والتي يجب أن تأخذ بعين الاعتبار اقتراحات السادة الأعضاء.

السيد جواد كنيينة: أتفق مع تدخل السيد رئيس مصلحة التعمير وذلك بمراسلة المكتب الوطني للماء الصالح للشرب وتذكيره بدراسة التداعيات و الآثار التي يمكن أن تنشأ عن إحداث محطة المعالجة و أخذها بعين الاعتبار في هذا المخطط.

السيد محمد سعد: نشكر السادة أعضاء المجلس على جميع الملاحظات والمقترحات وأتأس من السيدة ممثلة الوكالة الحضرية أخذها بعين الاعتبار وبالتالي نمر إلى عملية التصويت.

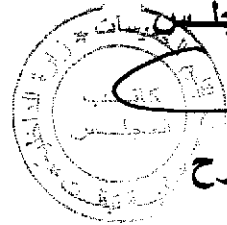
المقرر رقم 2020/28

وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت بإجماع السادة أعضائه الحاضرين على مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية الخميسات - تيفلت - سيدي علال البحراوي مع مطالبة مصالح الوكالة الحضرية بالأخذ بعين الاعتبار الملاحظات و الاقتراحات المدلى بها من طرف السادة أعضاء المجلس الجماعي لمدينة تيفلت .



رئيس المجلس الجماعي

رئيس المجلس الجماعي
تيفلت
عبد الصمد عرشان



كاتب المجلس

امبارك إفرح

برمجة الفائض برسم سنة 2019

العرض:

السيد الرئيس: إن هذه النقطة تهم برمجة الفائض برسم سنة 2019 ذلك أن الفائض المحصل عليه من مصاريف سنة 2019 يقدر ب 5.245.273,62 درهما تم اقتراح برمجته في مجموعة من المصاريف ذات الأولوية منها تعزيز البنية التحتية بالمدينة من خلال أشغال التطهير السائل ببعض الأحياء ويتعلق الأمر بكل من حي الجزار وبوحمالة وكذا حي السعادة بالإضافة إلى صيانة جميع الفضاءات الخضراء بالمدينة. هذا وأحيطكم علما أنها كانت موضوع اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية وشؤون المالية والبرمجة المنعقد بتاريخ 23 يناير 2020 والمتضمن لمجموعة من الاقتراحات والتوصيات سوف يتلونها عليكم رئيس اللجنة.

السيد رئيس اللجنة: في يوم الخميس 23 يناير 2020 بمقر جماعة تيفلت على الساعة الحادية عشرة صباحا عقدت اللجنة المكلفة بالميزانية و الشؤون المالية والبرمجة اجتماعا برئاسة السيد أحمد الطوكي رئيس اللجنة وبحضور السادة أعضاءها الآتية أسماؤهم:

✓ عين شمس باب علال	: نائبة رئيس اللجنة
✓ نورالدين باشطيط	: عضو باللجنة
✓ كريم تاج	: عضو باللجنة
✓ امبارك أفرح	: عضو باللجنة
✓ حسن البرعي	: عضو باللجنة
✓ اسماعيل بنوري	: عضو بالمجلس
✓ محمد بنوري	: عضو بالمجلس
✓ المصطفى بومهدي	: عضو بالمجلس

من مصالح الجماعة

✓ نجاة درواش	: رئيسة مصلحة الشؤون الإدارية
✓ سعيد باها	: رئيس مصلحة المصاريف

في البداية افتتح السيد رئيس اللجنة أشغال هذا الاجتماع بكلمة رحب من خلالها بالحضور شاكرًا السادة الأعضاء على تلبيتهم الدعوة، ومتمنيا أن تتكفل أشغال هذا الاجتماع بتوصيات ومقترحات هادفة، حيث تلا جدول الأعمال والمتكون من النقط التالية:

النقطة الأولى والثانية :

برمجة الفائض برسم السنة المالية 2019 وكذا إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز أعطى السيد رئيس اللجنة الكلمة للسيد رئيس مصلحة المصاريف الذي أفاد في معرض تدخله أن الأمر يتعلق ببرمجة الفائض المالي لسنة 2019 والذي يقدر ب 5.245.273,62 درهما، الشيء الذي حدى بمكتب المجلس برمجة هذا الفائض في مجموعة من المصاريف ذات الأولوية بالنسبة لجماعة تيفلت منها أداء أتعاب الدراسات التي تقوم بها مصالح المكتب الوطني للكهرباء مقابل أشغال كهربية بعض الأحياء بالمدينة هذا بالإضافة إلى برمجة اعتماد مالي من أجل أشغال التطهير السائل بالمدينة ويتعلق الأمر بكل من حي الجزار و بوحمالة وكذا حي السعادة .

ومن أجل تهيئة وصيانة الفضاءات الخضراء بالمدينة و حمايتها من الإتلاف أضاف السيد رئيس مصلحة المصاريف انه تم برمجة اعتماد مالي أيضا من انجاز أشغال كبرى لتهيئة المناطق الخضراء من خلال التشجير وتهيئة الحدائق العمومية وخلق بعض الفضاءات الخضراء ببعض أحياء المدينة، وفي هذا

الإطار تساءل السادة أعضاء اللجنة عن السبب وراء اقتلاع أشجار النخيل المتواجدة بالشوارع بالمدينة فأفاد السيد رئيس اللجنة انه سوف يتم نقلها إلى مجموعة من الفضاءات الأخرى بالمدينة .
هذا وأضاف السيد رئيس مصلحة المصاريف أن الجماعة قد أدت ما عليها من ديون تجاه الشركة المفوض لها بتدبير قطاع النظافة مما ساهم في التخفيف من الديون التي كانت على عاتقها.
بعد المناقشة وتبادل الآراء وافق السادة أعضاء اللجنة بإجماع الحاضرين على برمجة الفائض المالي لسنة 2019 وكذا إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز وذلك على الشكل التالي :

برمجة الفائض المالي لسنة 2019

نوع المصاريف	الاعتماد المبرمج
شراء أثاث وعتاد المكاتب AO	778.210,02
شراء أثاث وعتاد المكاتب	147.063,60
دراسات مختلفة	150.000,00
تهيئة الملعب البلدي 20 غشت	200.000,00
أشغال كبرى لتهيئة المناطق الخضراء	2.000.000,00
إصلاح النافورات بالمدينة	200.000,00
كهربة أحياء المدينة	200.000,00
أشغال التطهير السائل ببعض أحياء المدينة دوار الجزائر بوحمالة وحي السعادة	1.500.000,00
إصلاح وتهيئة سوق الخضر بحي الأمل	70.000,00
المجموع	5.245.273,62

مع رفع التوصية التالية :

- ✓ تخصيص اعتماد مالي ضمن برمجة الفائض لإصلاح المقبرة المتواجدة بحي الفرح - سيدي بنعيسى.
- ✓ تهيئة فضاء الدالية والمتواجد قرب المؤسسة السجنية مع إمكانية إحداث كشك بها .
- ✓ استغلال أشجار النخيل المنقولة من الشوارع الرئيسية ووضعها ببعض الأحياء بوسط المدينة وكذا بمحاذاة المقبرة الجديدة.
- ✓ تعيين لجنة تقنية لمعاينة الحاجيات وتقييم الإصلاحات المزمع القيام بها بمقبرة سيدي بنعيسى وذلك بالتنسيق مع الشركة المفوض لها بتدبير النفايات وكذا هيئة المساواة وتكافؤ الفرص ومقاربة النوع.
- ✓ تخصيص اعتماد مالي لإصلاح وتهيئة المكاتب المتواجدة بمقر الجماعة خصوصا بالطابق الأرضي
- ✓ تهيئة قاعة الاجتماعات الرسمية بمقر الجماعة بمواصفة لائقة - مكيفات وديكورات
- ✓ تهيئة قاعة الاجتماعات "ذات المدرجات" المتواجدة بمقر الجماعة.
- ✓ إدماج كل من حي الفرح وحي الجديد ضمن الاعتماد المخصص لأشغال التطهير السائل.
- ✓ البحث والتقصي من أجل حل مشكل بعض المنازل المجاورة لتجزئة الواسطي والمتضررة من النقص في التطهير السائل .

المناقشة:

السيد الرئيس: لمزيد من التوضيح فإن المبالغ الواردة في هذا الفائض هي اعتمادات متبقية من بعض الصفقات اقترحنا برمجتها في بعض الأولويات منها شراء أثاث المكاتب وتجهيز قاعة الاجتماعات وذلك بناء على دراسة تقنية في الموضوع ثم بالإضافة إلى تجهيز مكتب الأرشيف.
أما الإعتمادات المخصصة للدراسات فإنها تهم أداء مصاريف وأتعاب الدراسة التي يقوم بها المكتب الوطني للكهرباء، كما تم أيضا تخصيص إعتمادات لأشغال كبرى من أجل تهيئة المناطق الخضراء بالمدينة وكذا إصلاح وصيانة النافورات.

وبخصوص أشغال التطهير السائل ببعض الأحياء بالمدينة فقد تم تخصيص اعتماد لهذا الغرض يشمل كل من دوار حي الجزار وبحمالة وكذا حي السعادة وحي الفرح التي تعاني من جراء اختناق القنوات وهو الأمر الذي ينطبق أيضا على بعض النقط بحي الجديد في انتظار الحصول على اعتمادات أخرى لاستكمال باقي الأشغال.

السيد اسماعيل البنوري: لقد سبق في دورات سابقة أن طالبنا بإرفاق الوثيقة المتعلقة ببرمجة الفائض وكذا إعادة التخصيص بتقرير مفصل يتضمن معطيات شاملة في الموضوع إلا أنه مع الأسف الشديد لم تتم لحد الساعة الاستجابة لهذا الملتمس خصوصا أن لائحة الاقتراحات تتضمن مجموعة من الكلمات المختصرة من الصعب فهمها من الناحية التقنية.

فبخصوص الاعتماد المخصص لأشغال التطهير أقترح أن يتم حذف الإشارة إلى أسماء الأحياء حتى تتمكن جميع النقط بالمدينة من الاستفادة من هذه الأشغال.

السيد الرئيس: إن أشغال التطهير تبقى من اختصاصات المكتب الوطني للماء الصالح للشرب، وقد اقترحنا تخصيص هذه الاعتمادات للأحياء المذكورة نظرا لمعاناة ساكنة هذه الأحياء.

السيد اسماعيل البنوري: فعلا إن هناك أحياء أكثر تضررا وتستحق الاستفادة من هذه الأشغال خصوصا حي السعادة، وقد تمت مناقشة هذا الأمر خلال اجتماع لجنة المالية ونطالب بضرورة إلزام المكتب الوطني للماء الصالح للشرب بتحمل كامل مسؤوليته خصوصا أن المواطن يؤدي واجب التطهير ضمن فاتورة استهلاك الماء الصالح للشرب.

السيد صالح شوخييري: في إطار الحديث عن الإنارة في الطريق المداري ألتمس العمل على وضع حواجز السرعة وعلامات التشوير والتي سبق للسيد الرئيس أن وعدنا بتوفيرها.

أما بخصوص التطهير السائل، فقد بلغ إلى علمنا أنه تم تسوية هذا الملف مع مصالح المكتب الوطني للماء الصالح للشرب.

نريد من السيد الرئيس تأكيد أو نفي هذا الأمر.

وفي ما يتعلق بحي بوحمالة فهناك "Regard" يتواجد بأحد الأزقة بالحي يشكل خطرا حقيقيا على الساكنة خصوصا أثناء فترة تساقط الأمطار، وبالتالي يجب حل هذا المشكل بشكل نهائي وليس بشكل ترقيعي.

وبالرجوع إلى الاعتماد الخاص بشراء عتاد المكاتب أقترح أن يتم تزويد كل من المكتب الصحي ومكتب الحالة المدنية وكذا تصحيح الإمضاءات بالعتاد المكتبي اللازم، هذا بالإضافة إلى ضرورة إصلاح أعطاب الإنارة في الطابق السفلي من مقر هذه الجماعة.

وفي ما يتعلق بصيانة النافورات وجب معالجته بشكل بنوي حتى لا يتكرر.

السيد الرئيس: فعلا لقد تم عقد اجتماع موسع مع مسؤولي المكتب الوطني للماء الصالح للشرب وكذا ممثلي الشركة اليابانية، وقد تم طرح مشكل توفير الاعتمادات لاقتناء الأرض المخصصة للمطرح العمومي و الذي حسب الاتفاقية يبقى على عاتق الجماعة الشيء الذي جعلنا نترافع لدى وزارة الداخلية من أجل الحصول على الدعم الممكن وهو الشيء الذي تم بالفعل حيث التزمت الوزارة الوصية تخصيص الدعم اللازم لاقتناء العقار وتم إجراء وعد بالبيع مع الملاكين إلا أن الأمر يبقى معلقا بضرورة تحيين الدراسة من طرف المكتب الوطني للماء الصالح للشرب وهو حاليا في طور الإنجاز.

السيد كريم تاج: لدي بعض الملاحظات بخصوص هذه البرمجة:

• أولا: يجب إعطاء الأولوية لبعض القضايا المرتبطة بالحياة اليومية للمواطن ويتعلق الأمر بمسألة

التطهير ببعض الأحياء بالمدينة والذي يجب أن يكون من بين الأولويات الأساسية.

هذا ونطالب أيضا بضرورة إلزام المكتب الوطني للماء الصالح للشرب للقيام بدوره وعدم إيقال

كاهل الجماعة بمصاريف تبقى من اختصاصه.

• ثانيا: أود الإشارة إلى مشكل بعض المنازل التي تفتقد لشبكة التطهير وهي تلك المتواجدة بتجزئة

الواسطي والتي علينا البحث عن صيغة لإخراجها من هذا الوضع رغم أن المسؤولية تبقى على

عائق المجزئ.

- **ثالثا:** وجب تخصيص اعتماد مهم لتجهيز المكاتب المتواجدة بالطابق الأرضي بالجماعة لأنها أصبحت في وضع غير مرضي ، ناهيك عن انعدام الإنارة وهو وضع غير مقبول.
- **رابعا:** تجهيز قاعة الاجتماعات الخاصة بالمجلس الجماعي بكل ما يتطلب ذلك من أثاث و وسائل التسجيل ومكبرات الصوت.

- **خامسا:** فيما يتعلق بالمناطق الخضراء فقد قمنا بجردها أثناء اجتماع لجنة التعمير وتبين أنها في حاجة ماسة للحراسة وكذا إحداث مرافق صحية بها ضمانا لصيانتها وديمومتها، وفي هذا الإطار أقترح إمكانية خلق فضاءات خضراء صغيرة ببعض الأحياء القديمة بالمدينة إن توفر العقار، أو العمل على تنظيم حملة تشجير واسعة.

وفي ما يخص التوصية الواردة في التقرير حول تخصيص اعتماد لتهيئة مقبرة سيدي بنعيسى فهي ملتصقة مستعجل بالنظر إلى الوضعية التي أصبحت تعاني منها وبالتالي فالمطلب الرئيسي هو : الحراسة و الأمن، نظرا لصعوبة الولوج إلى المقابر، وهذا يتطلب الاستشارة مع تقنيين في المجال وتهيئ دراسة في الموضوع بتعبئة جمعية المجتمع المدني للمساهمة في صيانة هذا المرفق.

السيد الرئيس: لقد أن الأوان للتفكير بجدية في تأهيل مقر الجماعة علما أن في الوقت السابق كان همنا الأول هو تأهيل المدينة عبر أشغال البنية التحتية التي تهم المواطن بشكل مباشر، وفي هذا الإطار أود أن أخبركم أنه سوف يتم تجهيز هذه القاعة و وضعها رهن إشارة جميع الهيئات و الجمعيات الراغبة في استغلالها.

السيدة حليلة ستوت: أولا وقبل كل شيء لا بد من التنويه بالمجهودات الجبارة التي تم القيام بها بمدينة تيفلت من خلال تأهيلها، ونحن نشكر هذا العمل و نفتخر به أمام الغير، بل أصبحت شخصا ألقب بمدينة تيفلت ب "منارة زمور"، وهذا لا يعني أن ليس لدي مجموعة من الملاحظات:

- **أولا:** وجب إرفاق هذه البرمجة بورقة تقنية توضيحية لأوجه صرف الاعتمادات المقترحة حتى لا يبقى الأمر عاما وفضفاضاً، خصوصا أن هناك اعتمادات يتم تكرارها كل سنة منها مصاريف اقتناء عتاد للمكاتب.

- **ثانيا:** أعاتب السيد الرئيس ومكتبه حول إدراج اقتراح اعتمادات ضمن هذه البرمجة لأداء مبلغ صفقة أبرمت سابقا وهذا أمر غير مقبول من الناحية المسطرية علما أننا لا نشكك في ذمة السيد الرئيس.

السيد الرئيس: إننا نحترم جميع المساطر القانونية المعمول بها سواء في الطلبات أو الصفقات. **السيدة حليلة ستوت:** إن المبلغ المراد تخصيصه لتهيئة المناطق الخضراء مبالغ فيه بعض الشيء بالنظر إلى الوضعية الحالية للفضاءات الخضراء بالمدينة والتي لا تحتاج إلى إصلاحات كبرى، أقترح تخصيص جزء من هذا الفائض لتجهيز قاعة الاجتماعات.

- **ثالثا:** لقد تمت الإشارة في التقرير إلى التساؤل المتعلق بسبب اقتناء أشجار النخيل بالشارع الرئيسي، إلا أنه لم تتم الإشارة إلى الجواب، أتساءل بدوري عن السبب خصوصا أنه تم صرف مبالغ مهمة في غرسها.

- **رابعا:** أتساءل عن مآل الاعتماد المخصص لدعم الجمعيات والذي لم يتم صرفه لحد الساعة.

السيد أحمد الطوكي: لم يتم بعد صرف الاعتماد المخصص لدعم الجمعيات في انتظار عقد اللجنة المكلفة بالشؤون الثقافية والرياضية والاجتماعية اجتماعها وحصر لائحة الجمعيات المستفيدة لطبقا لمعايير محددة.

السيد المصطفى بومهدي: إن هدفنا الرئيسي هو الدفاع عن مصلحة الساكنة كل من منظوره الخاص، لقد تم طرح مجموعة من الاقتراحات ضمن هذه البرمجة بناء على عمل تقني وتخمينات واقعية انطلاقا من تشخيص الأولويات.

السيد الرئيس: لقد تم اقتلاع أشجار النخيل بالشارع الرئيسي بناء على تعليمات السيد والي الجهة بعد زيارته الأخيرة للمدينة، وقد تم غرسها في أماكن أخرى تفاديا لضياعتها.

وعموما فإن هذه البرمجة تهم مصلحة مباشرة للمواطن بالمدينة.
عملية التصويت على برمجة الفائض المالي لسنة 2019

- عدد الحاضرين 22:
- عدد المصوتين لصالح 18:
- عدد المصوتين ضد لا أحد:
- عدد الممتنعين 04:

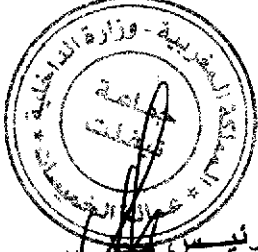
النتيجة: الموافقة بأغلبية السادة أعضاء المجلس الحاضرين على برمجة الفائض المالي لسنة 2019.
المقرر رقم 2020/29

وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2020 بأغلبية السادة أعضائه الحاضرين على برمجة فائض السنة المالية 2019 وهي على الشكل التالي:

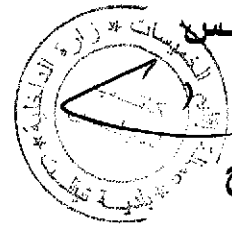
برمجة الفائض المالي لسنة 2019

نوع المصاريف	الاعتماد المبرمج
شراء أثاث وعتاد المكاتب AO	778.210,02
شراء أثاث وعتاد المكاتب	147.063,60
دراسات مختلفة	150.000,00
تهيئة الملعب البلدي 20 غشت	200.000,00
أشغال كبرى لتهيئة المناطق الخضراء	2.000.000,00
إصلاح النافورات بالمدينة	200.000,00
كهربة أحياء المدينة	200.000,00
أشغال التطهير السائل ببعض أحياء المدينة دوار الجزائر بوحماله وحي السعادة	1.500.000,00
إصلاح وتهيئة سوق الخضار بحي الأمل	70.000,00
المجموع	5.245.273,62

رئيس المجلس الجماعي



رئيس المجلس الجماعي
تيفلت
عبد الصمد عرشان



كاتب المجلس

امبارك إفراح

إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز

العرض:

السيد الرئيس: لقد كانت هذه النقطة موضوع اجتماع اللجنة المكلفة بشؤون المالية والميزانية والبرمجة بتاريخ 26 يناير 2020 حيث يتعلق الأمر بإعادة تخصيص بعض الاعتمادات داخل الميزانية والمقدرة ب 3.205.071,71 درهما، من أجل إصلاح و تهيئة البنايات الإدارية و شراء أثاث و عتاد المكاتب.

المناقشة:

السيد رئيس اللجنة: إن هذه النقطة كانت أيضا موضع اجتماع اللجنة المكلفة بالميزانية وشؤون المالية والميزانية والبرمجة ولها علاقة مباشرة بالنقطة السابقة.

✓ إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز

المبلغ المبرمج بالدرهم	نوع المصاريف
70.228,74	تهيئة المطرح العمومي بالمدينة
104.806,15	أشغال التهيئة الحضرية بمدينة تيفلت
181.437,62	أشغال تهيئة شارع محمد الخامس AP1
918.675,30	أشغال تهيئة شارع محمد الخامس AS3
3.075,47	أشغال تهيئة شارع المسيرة الخضراء AP8
38.861,18	أشغال الإنارة العمومية ونظام بشوارع محمد الخامس AP7
1.317.084,46	مجموع الرخص AP+AS التي تمت إعادة تخصيصها :

وبذلك أصبحت المبالغ التي تمت إعادة تخصيصها تقدر ب 1.317.084,46 درهم وذلك من أجل:

1.240.949,44 درهم	إصلاح وتهيئة البنايات الإدارية
76.135,02 درهم	شراء أثاث وعتاد المكاتب

السيد الرئيس: لقد تم إدراج المبالغ المتبقية من بعض الصفقات الخاصة بتأهيل المدينة قصد تخصيصها لإصلاح وتهيئة البنايات الإدارية وكذا شراء عتاد المكاتب.

عملية التصويت على إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز

- عدد الحاضرين 22:
- عدد المصوتين لصالح 18:
- عدد المصوتين ضد لا أحد:
- عدد الممتنعين 04:

النتيجة: الموافقة بأغلبية السادة أعضاء المجلس الحاضرين على إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز.

المقرر رقم 2020/30

وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2020 بأغلبية السادة

أعضائه الحاضرين على إعادة تخصيص بعض الاعتمادات بميزانية التجهيز وهي على الشكل التالي:

نوع المصاريف	المبلغ المبرمج بالدرهم
تهيئة المطرح العمومي بالمدينة	70.228,74
أشغال التهيئة الحضرية بمدينة تيفلت	104.806,15
أشغال تهيئة شارع محمد الخامس AP1	181.437,62
أشغال تهيئة شارع محمد الخامس AS3	918.675,30
أشغال تهيئة شارع المسيرة الخضراء AP8	3.075,47
أشغال الإنارة العمومية ونظام بشارع محمد الخامس AP7	38.861,18
مجموع الرخص AP+AS التي تمت إعادة تخصيصها :	1.317.084,46

وبذلك أصبحت المبالغ التي تمت إعادة تخصيصها تقدر ب 1.317.084,46 درهم وذلك من أجل:

إصلاح وتهيئة البنايات الإدارية	1.240.949,44 درهم
شراء أثاث وعتاد المكاتب	76.135,02 درهم

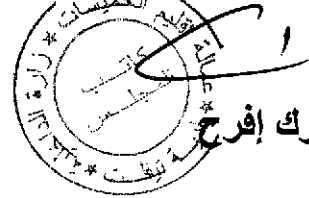
رئيس المجلس الجماعي



رئيس المجلس الجماعي
تيفلت

عبد الصمد عرشان

كاتب المجلس



امبارك إفراج

النقطة الرابعة :

دراسة مآل الواجب تخصيصه للسوق الاسبوعي لمدينة تيفلت

العرض:

السيد الرئيس : لقد تم اقتراح النقطة المتعلقة بدراسة مآل الواجب تخصيصه للسوق الاسبوعي لمدينة تيفلت بجدول اعمال هذه الدورة، بالنظر إلى الوضعية التي أصبح عليها السوق الحالي والتي تتطلب التداول بشأنه وتقديم الاقتراحات الممكنة وقد كانت هذه النقطة أيضا موضوع اجتماع اللجنة المكلفة بشؤون المالية والميزانية والبرمجة بتاريخ 26 يناير 2020 والتي أنجزت تقريرا يتضمن مجموعة من الاقتراحات والتوصيات.

السيد رئيس اللجنة المكلفة بشؤون المالية والميزانية والبرمجة في يوم الخميس 23 يناير 2020 بمقر جماعة تيفلت على الساعة الحادية عشرة صباحا عقدت اللجنة المكلفة بالميزانية و الشؤون المالية والبرمجة اجتماعا برئاسة السيد أحمد الطوكي رئيس اللجنة وبحضور السادة أعضاءها الآتية أسماؤهم:

- عين شمس باب علال : نائبة رئيس اللجنة

- نورالدين باشطيط : عضو باللجنة

- كريم تاج : عضو باللجنة

- امبارك أفرح : عضو باللجنة

- حسن البرعي : عضو باللجنة

- اسماعيل بنوري : عضو بالمجلس

- محمد بنوري : عضو بالمجلس

- المصطفى بومهدي : عضو بالمجلس

من مصالح الجماعة

- نجات درواش

رئيسة مصلحة الشؤون الإدارية:

رئيس مصلحة المصاريف :

- سعيد باها

أكد السيد رئيس اللجنة في معرض تقديمه لهذه النقطة على انه تم اقتراحها من اجل دراسة وضعية السوق الحالي للمدينة بالنظر إلى الوضعية التي أصبح عليها حيث تقدم أعضاء اللجنة بمجموعة من الاقتراحات والتوصيات يمكن إجمالها في ما يلي :

- اقتناء ارض مجاورة للسوق الاسبوعي وتخصيصها كطريق مؤدية لهذا المرفق تخفيفا للضغط الحاصل على الطريق الحالية
- الاحتفاظ بالسوق الاسبوعي بمدينة تيفلت وعدم تفويته لأية جماعة أخرى لما يشكله من تراث قيم في نفوس الساكنة وكذا لما يذره من مداخل لفائدة ميزانية الجماعة.
- الترافع من اجل إحداث مجزرة معتمدة بمواصفات لائقة بمدينة تيفلت.
- دمج السوق الاسبوعي ضمن مشروع مراجعة مخطط التهيئة العمرانية والتي تشرف عليه الوكالة الحضرية بالخميسات.
- انجاز دراسة تتعلق بتهيئة السوق الاسبوعي والمجزرة و خلق منطقة ذات الأنشطة الاقتصادية

المناقشة:

السيد احمد الطوكي: لقد اصبحت وضعية السوق الاسبوعي الحالي غير مرضية مما يتطلب اجراء مجموعة من التدابير اقترح منها ما يلي :

*اقتناء الارض المجاورة للسوق الاسبوعي من اجل توسيع هذا المرفق

* الاحتفاظ بموقع السوق الاسبوعي في المكان المخصص له حاليا

السيدة حليلة ستوت ان السوق الاسبوعي يعتبر بمثابة الوجه التاريخي للمدينة وبالتالي وجب العمل على إحداث سوق بمواصفات مقبولة. ويرقى لتطلعات الساكنة.

السيد محمد سعد : اتساءل عن مدى اهمية تواجد سوق اسبوعي بالمدينة مادام المستفيدين من خدماته جلهم من سكان الجماعات المجاورة .
السيد كريم تاج يجب ان نتناول موضوع السوق الاسبوعي بجدية اكثر ومسؤولية والتعامل معه بكل موضوعية من خلال مناقشة هذه النقطة وطرح جميع المشاكل المحيطة بها .
السيد سيمحمد برقية لقد كان سوق الاربعاء تابعا لجماعة مقام الطلبة اما بخصوص مداخله فهي في تراجع مستمر

المقرر رقم 2020/31

وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت بإجماع السادة أعضائه الحاضرين على تعميق الدراسة حول إمكانية إيجاد موقع بديل للسوق الاسبوعي الحالي .

رئيس المجلس الجماعي

رئيس المجلس الجماعي
عبد الصمد عرشان

كاتب المجلس

امبارك إفرح

حول احتلال الملك العمومي من طرف التجار المتوسطيين والكبار

العرض:

السيد الرئيس: فقد تم اقتراح هذه بجدول الأعمال بطلب من السادة أعضاء حزب التقدم والاشتراكية وقد تم التداول بشأنها خلال اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات وأنجزت تقريرا في الموضوع سوف يتلوه عليكم السيد رئيس اللجنة هذا وأحيطكم علما أنه تم مؤخرا القيام بمجهودات جبارة بإشراف السلطة المحلية وبتنسيق تام من طرف المجلس الجماعي من أجل التقليل من الاحتلال العشوائي للملك العام..

السيد نائب رئيس لجنة المرافق: في يوم الجمعة 17 يناير 2020 بمقر جماعة تيفلت على الساعة الحادية عشر صباحا عقدت اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات اجتماعا برئاسة السيد ادريس الغزالي رئيس اللجنة وبحضور السادة أعضاءها الآتية أسماؤهم:

- محمد البنوري : عضو باللجنة
- نعيمة العوني : عضو باللجنة
- احمد البورابي : عضو باللجنة
- سي محمد برقية : عضو بالمجلس
- حسن البرعي : عضو بالمجلس
- المصطفى بومهدي : عضو بالمجلس
- نور الدين باشطيط : عضو بالمجلس

من المصالح الجماعية:

رئيسة مصلحة الشؤون الإدارية :

- نجاة درواش

في البداية افتتح السيد رئيس اللجنة أشغال هذا الاجتماع بكلمة رحب من خلالها بالحضور شاكرًا السادة الأعضاء على تلبيتهم الدعوة و متمنيا أن تتكفل أشغال هذا الاجتماع بتوصيات ومقترحات هادفة، حيث تلا جدول الأعمال والمتكون من النقاط التالية:

- 1- حول احتلال الملك العمومي من طرف التجار المتوسطيين و الكبار.
- 2- دراسة إمكانية إحداث مكتب للوكالة الوطنية للتشغيل ANAPEC بمدينة تيفلت.
- 3- دراسة إمكانية إحداث ملحقة CNSS بمدينة تيفلت.

فبخصوص النقطة الأولى عرض السيد رئيس اللجنة هذه النقطة مشيرا إلى أنها من بين النقاط التي تستأثر باهتمامات جل السادة الأعضاء حيث أوضح أن هناك نوعين من الاحتلال للملك العمومي الذي تعرفه مدينة تيفلت فمن جهة هناك احتلال الملك العمومي من طرف أصحاب المحلات التجارية ثم الباعة الجائلين من جهة أخرى .

في معرض تدخله حول هذا الموضوع أفاد السيد حسن البرعي أن هذه النقطة تعتبر إشكالية تتطلب الحزم والمسؤولية في إيجاد الحلول المناسبة لها الشيء الذي تطلب خلال الأيام الماضية القليلة تكوين لجنة مختصة بتنسيق مع السلطة المحلية من أجل تنظيم حملة للتخفيف من معضلة الباعة الجائلين وهو الأمر الذي تحقق نسبيا داخل مجموعة من الشوارع بالمدينة كما تم أيضا رصد كل أنواع الاختلال في احتلال الملك العمومي من طرف التجار المتوسطيين و الكبار وتم إلزامهم باحترام المساحات المسموح باستغلالها في أفق التحرير النهائي للملك العمومي بالمدينة شريطة تعزيز اللجنة المختصة بعناصر من القوات المساعدة لتسهيل مأموريتها.

المناقشة:

السيد اسماعيل بنوري:إننا لا ننكر الجهود التي تم القيام بها في الآونة من أجل تحرير الملك العمومي إلا انه وجب التنبيه ان العديد من التجار الكبار للمقاهي والمحلات التجارية الكبرى و يعمدون الى الاستغلال الدائم وليس مجرد احتلال مؤقت وهي وضعية غير مرضية تعاني منها مجموعة من الأحياء بالمدينة .
السيد محمد سعد:إننا نشاطركم نفس الرأي، فنحن كمجلس لدينا مسؤولية أخلاقية وهي ألا نميز بين القوي و الضعيف وقد قمنا بحملة خلال الفترة الماضية من أجل التخفيف من ظاهرة الباعة الجائلين وأعطت أكلها من خلال تجاوب المعنيين معها لكن هذه العملية لا يجب أن تتوقف فقط عند الباعة الجائلين بل يجب أن تشمل أيضا حتى التجار المتوسطين و الكبار وأصحاب المحلات و المقاهي .

لقد أصبحت المدينة تعيش نوعا من الفوضى بسبب احتلال الملك العمومي، وبالتالي نحن مطالبون كمجلس وسلطة محلية تخصيص الوقت الكافي من أجل البحث عن الحلول الناجعة لحل هذا المشكل.
السيدة حليلة ستوت:أقترح إجراء تواصل مع محتلي الملك العمومي بالمدينة باستدعائهم في إطار جلسة حوار والاستماع إلى مقترحاتهم مع العمل على تعبتهم من أجل احترام المساطر القانونية.

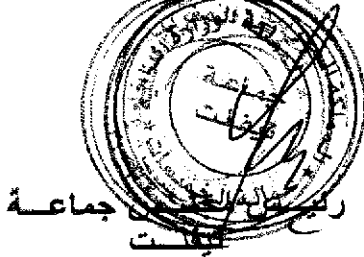
السيد قائد الملحقة الإدارية الثانية: من أجل تنوير السادة بخصوص النقطة المتعلقة باحتلال الملك العمومي وحتى يطمئن بال الجميع فإنها لم تخضع لمنطق التمييز بين البائعين الجائلين وأصحاب المحلات التجارية، بل فقط تم البدء بالفئة الأولى تم ستليها الفئة الثانية حيث أن عملية تحرير الملك العمومي لا زالت مستمرة إلى يومنا هذا مع القيام بخرجات ميدانية وإجراء تواصل مع التجار من أجل تحسيسهم وتوعيتهم بتنسيق مع المصالح الجبائية بالجماعة بغية أخذ جميع الاحتياطات اللازمة لمعرفة أوجه احتلال الملك العمومي.

السيد الرئيس:فعلا إن احتلال الملك العمومي من طرف أرباب المقاهي وتجار المحلات الكبرى بالمدينة أصبح أمرا مستفحلا بالمدينة وبأبرز شوارعها الشيء الذي حدى بنا لأخذ هذا الأمر بكل جدية ومسؤولية وبتنسيق تام مع السلطة المحلية للتخفيف من احتلال الملك العمومي في أفق القضاء عليه بصفة نهائية.

المقرر رقم 2020/32

وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت بإجماع السادة أعضائه الحاضرين على بدل المزيد من الجهود من اجل تحرير الملك العام الجماعي وذلك بتعبئة جميع المتدخلين لإنجاح هذه العملية و السهر على تطبيق القانون.

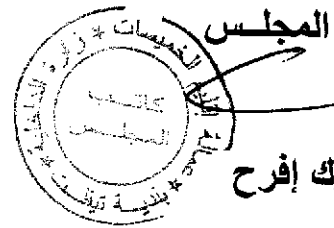
رئيس المجلس الجماعي



رئيس المجلس الجماعي

عبد الصمد عرشان

كاتب المجلس



امبارك إفرح

دراسة إمكانية إحداث مكتب للوكالة الوطنية للتشغيل ANAPEC بمدينة تيفلت

العرض

السيد الرئيس: فقد تم اقتراحها بجدول الأعمال بطلب من السادة أعضاء حزب التقدم والاشتراكية وقد تم التداول بشأنها خلال اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات وأنجزت تقريرا في الموضوع سوف يتلوه عليكم السيد رئيس اللجنة.

السيد نائب رئيس لجنة المرافق: في يوم الجمعة 17 يناير 2020 بمقر جماعة تيفلت على الساعة الحادية عشر صباحا عقدت اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات اجتماعا برئاسة السيد ادريس الغزالي رئيس اللجنة وبحضور السادة أعضاءها الآتية أسماؤهم:

وقد كان من بين النقط التي تمت مناقشتها خلال الاجتماع هي دراسة إمكانية إحداث مكتب للوكالة الوطنية للتشغيل ANAPEC بمدينة تيفلت حيث وافق السادة أعضاء اللجنة على مراسلة المصالح المعنية من اجل إحداث مكتب للوكالة الوطنية للتشغيل ANAPEC بمدينة تيفلت.

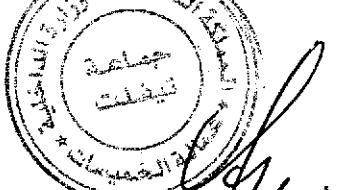
المناقشة:

السيد السيد الرئيس لقد تم عقد مجموعة من الاجتماعات بخصوص إمكانية إحداث مكتب لإنعاش التشغيل بمقر مدينة تيفلت وذلك من اجل تقريب خدمات هذه الإدارة للموطن التيفلتي وهي مناسبة لتخفيف اعباء التنقل جراء الانتقال الى مدينة الخميسات للاستفادة من خدمات هذه المؤسسة.

المقرر رقم 2020/33

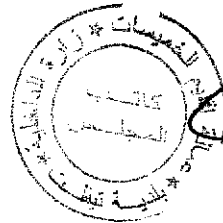
وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2020 بإجماع السادة اعضاء الحاضرين على إمكانية البحث عن مقر وتجهيزه من اجل تخصيصه لإدارة الوكالة الوطنية لإنعاش التشغيل بمدينة تيفلت.

رئيس المجلس الجماعي



رئيس مجلس جماعة تيفلت

عبد الصمد عرشان



كاتب المجلس

امبارك إفرح

دراسة إمكانية احداث ملحقة CNSS بمدينة تيفلت

العرض:

السيد الرئيس: فقد تم اقتراحها بجدول الأعمال بطلب من السادة أعضاء حزب التقدم والاشتراكية وقد تم التداول بشأنها خلال اجتماع اللجنة المكلفة بالمرافق العمومية والخدمات وأنجزت تقريرا في الموضوع سوف يتلوه عليكم السيد رئيس اللجنة

المناقشة:

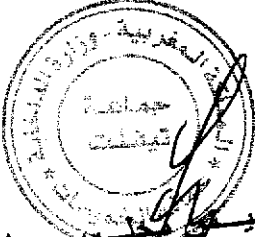
السيد نائب ريس اللجنة المرافق : لقد تمت مناقشة النقطة المتعلقة بدراسة إمكانية إحداث ملحقة إدارة الصندوق الضمان الاجتماعي بمدينة تيفلت أثناء اجتماع لجنة المرافق حيث عبر السادة أعضائها عن رغبتهم في إحداث ملحقة لهذه الإدارة والذي من شأنه تسهيل مأمورية المستفيدين من هذا الصندوق من أجل قضاء مأربهم في أحسن الظروف عوض التنقل إلى مدينة الخميسات، حيث بعد المناقشة و تبادل الآراء قرر أعضاء اللجنة رفع التوصيات التالية:

مراسلة المصالح المعنية من أجل إحداث ملحقة الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي بمدينة تيفلت .
السيد الرئيس : لقد تم ربط الاتصال مؤخر بمسؤولي صندوق الضمان الاجتماعي من أجل إمكانية احداث مقر لهذه الادارة بمدينة تيفلت حيث تم الترحيب بهذه الفكرة من طرف المسؤولين كما تم الاتفاق ايضا على تخصيص مقر لهذه الادارة و العمل على تجهيزه .


المقرر 2020/34

وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2020 بإجماع السادة اعضاء الحاضرين على مراسلة كل من ادارة صندوق الضمان الاجتماعي CNSS وكذا الصندوق الوطني للاحتياط الاجتماعي اجل تخصيص فروع لهاتين الادارتين بمدينة تيفلت .

رئيس المجلس الجماعي


رئيس المجلس الجماعي
تيفلت
عبد الصمد عرشان

كاتب المجلس


امبارك إفرح

وضع مخطط بيئي لإحداث مناطق وفضاءات خضراء بالأحياء القابلة لذلك

العرض:

السيد الرئيس لقد تم اقتراح النقطة المتعلقة بوضع مخطط بيئي لإحداث مناطق وفضاءات خضراء بالأحياء القابلة لذلك فقد تم اقتراحها من اجل التداول بشأنها وقد كانت موضوع اجتماع السادة أعضاء اللجنة المكلفة بالتعمير والبيئة وإعداد التراب بتاريخ 16 يناير 2020 حيث تم انجاز تقرير في الموضوع يتضمن مجموعة من الاقتراحات والتوصيات سوف يتلوه عليكم رئيس اللجنة .

السيد رئيس لجنة التعمير والبيئة واعداد التراب :في يوم الخميس 16 يناير 2020 بمقر جماعة تيفلت على الساعة الحادية عشرة صباحا عقدت اللجنة المكلفة بالتعمير و البيئة و إعداد التراب اجتماعا برئاسة السيد اسماعيل البنوري رئيس اللجنة وبحضور السادة أعضاءه عرض السيد رئيس اللجنة هذه النقطة مشيرا إلى أنها من النقط المقترحة من طرف السادة ممثلي حزب التقدم والاشتراكية حيث أكد أن الهدف من إدراجها هو معرفة الجرد الحقيقي لجميع الفضاءات والمناطق الخضراء بالمدينة مع إمكانية وضع مخطط بيئي لإحداث فضاءات أخرى، حيث أعطى الكلمة للسيد رئيس مصلحة التعمير بالجماعة والذي أفاد في معرض تدخله أن الجماعة عرفت في الآونة الأخيرة إحداث وتهيئة مجموعة من الفضاءات الخضراء بالمدينة والتي يمكن تلخيصها في ما يلي :

الفضاءات الخضراء المتواجدة بالمدينة:

الموقع	نوع الأشغال	اقتراح اللجنة
الحديقة المتواجدة بالحي الإداري	تم تهيئتها بالإنارة وكذا فضاء للرشاقة البدنية	تعيين حارس دائم بالفضاء الكائن بالحي الإداري
الحديقة المركزية	تهيئة كاملة، إنارة، كشك، صيانة	إحداث مرافق صحية بالحديقة المركزية
حديقة حي الأندلس	تهيئة كاملة، إنارة	تسييج الفضاء
حديقة بحي السلام	تهيئة شاملة	اعادة تهيئة الفضاء بسبب ما تعرض له له من اتلاف
حديقة حي الامل	تهيئة شاملة	تعيين حارس بالفضاء

الفضاءات الخضراء المقترح إحداثها بالمدينة:

الموقع	نوع الأشغال	اقتراح اللجنة
فضاءات الدالية	تهيئة بالطاقة الشمسية، كاميرات المراقبة، نافورات	
فضاء قرب المستشفى المحلي	تهيئة شاملة	
فضاء قرب شركة ENAF	ملاعب الأطفال، فضاء الرشاقة البدنية، إنارة	وضع مدرجات بالفضاء
فضاءات صغيرة بحي الدالية	تهيئة فضاءات خضراء	
حديقة خلف حمام الأندلس	تهيئة شاملة	فضاء اخضر
المشغل	تهيئة شاملة	
حدائق على طول الطريق السيارة	تهيئة شاملة	

وبعد المناقشة وتبادل الآراء، قرر أعضاء اللجنة الحاضرين للاجتماع رفع التوصيات و المقترحات

التالية:

✓ البحث عن جميع القطع الأرضية المتاحة بأحياء المدينة كحي الفرح والحي الجديد وتخصيصها لفضاءات خضراء.

✓ التسريع بعملية تشجير في جميع أنحاء المدينة.

✓ تشجير المنطقة المتواجدة في الطريق الأسبوعي من كلتا الجهتين.

✓ تهيئة الفضاء المتواجد بالطريق المؤدية إلى مدينة الخميسات (شلال الخميسات).

✓ تشجير مدخل المدينة في اتجاه مدينة الخميسات.

✓ تعيين حراس دائمين بجميع الفضاءات الخضراء بالمدينة

المناقشة :

السيد محمد سعد : لقد تمت مناقشة هذه النقطة من طرف السادة أعضاء اللجنة بإسهاب حيث تم اقتراح خلق مجموعة من الفضاءات الخضراء بالمدينة وتهيئتها.

السيد الرئيس : سوف يتم الأخذ بعين الاعتبار جميع الاقتراحات مع إمكانية دمجها ضمن مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية الخميسات تيفلت .

المقرر رقم 2020/35

وافق المجلس الجماعي لمدينة تيفلت برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2020 بإجماع السادة أعضائه الحاضرين على مشروع مخطط توجيه التهيئة العمرانية تيفلت - الخميسات - سيدي علال البحرروي مع الأخذ بعين الاعتبار الاقتراحات الواردة في تقرير اللجنة على أساس دمجها في هذا المشروع.

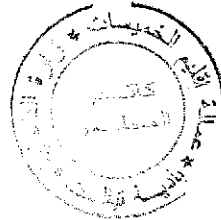
رئيس المجلس الجماعي



رئيس مجلس جماعة

عبد الصمد عرشان

كاتب المجلس



امبارك إفرح

محضر اجتماع المجلس الجماعي لمدينة تيفلت
برسم الدورة العادية لشهر فبراير 2020
الجلسة الثانية المنعقدة بتاريخ 07 فبراير 2020

في يوم الجمعة 12 جمادى الثانية 1441 هجرية الموافق 07 فبراير 2020 على الساعة العاشرة صباحا بمقر جماعة تيفلت، عقد المجلس الجماعي لمدينة تيفلت اجتماعه برسم الجلسة الثانية للدورة العادية لشهر فبراير 2020 تحت رئاسة السيد عبد الصمد عرشان رئيس المجلس الجماعي وبحضور السيد حسن بدري رئيس الملحقة الإدارية الثانية بتيفلت كما حضر هذا الاجتماع السادة :

عدد الأعضاء الذي يتكون منهم المجلس : 35

عدد الأعضاء المزاولين مهامهم : 35

عدد الأعضاء الحاضرين : 19

وهم السادة :

1. عبد الصمد عرشان : رئيس المجلس البلدي
2. محمد سعد : النائب الثاني للرئيس
3. المصطفى بومهدي : النائب الرابع للرئيس
4. محمد البنوري : النائب السادس للرئيس
5. جمعة بن مهامي : النائبة السابعة للرئيس
6. امبارك افرح : كاتب المجلس
7. نعيمة العوني : نائبة كاتب المجلس
8. احمد الطوكي : عضو بالمجلس
9. محمود عرشان : عضو بالمجلس
10. بناصر لعشير : عضو بالمجلس
11. احمد بورابي : عضو بالمجلس
12. جواد كنيينة : عضو بالمجلس
13. محمد بوسعدان : عضو بالمجلس
14. صالح شوخييري : عضو بالمجلس
15. علي كداري : عضو بالمجلس
16. كريم تاج : عضو بالمجلس
17. اسماعيل البنوري : عضو بالمجلس
18. حليلة ستوت : عضو بالمجلس
19. نزهة الزهاني : عضو بالمجلس

عدد الأعضاء الغائبون بعذر : 16 وهم السادة :

1. محمد لحسيني : النائب الأول للرئيس
2. حسن البرعي : النائب الثالث للرئيس
3. نور الدين باشطيط : النائب الخامس للرئيس
4. محمد عشاق : عضو بالمجلس
5. محمد بوعلام : عضو بالمجلس
6. سي محمد برقية : عضو بالمجلس

7. محمد بولعنان : عضو بالمجلس
 8. وفاء المحمدي : عضو بالمجلس
 9. إدريس الغزالي : عضو بالمجلس
 10. الحسين النعمي : عضو بالمجلس
 11. أسعيد درقوش : عضو بالمجلس
 12. خالد برقية : عضو بالمجلس
 13. عبد العالي بوطاهري : عضو بالمجلس
 14. لالة عين شمس باب علال : عضو بالمجلس
 15. إيمان بنا البغدادي : عضو بالمجلس
 16. فاطمة البودالي : عضو بالمجلس
- عدد الأعضاء الغائبون بدون عذر: لا أحد
 كما حضر هذا الاجتماع بصفة استشارية:**

من مصالح الجماعة :

- نجات درواش : رئيسة مصلحة الشؤون الإدارية
 • الحسن كوجاني : رئيس مصلحة التعمير
 • سعيد باها : رئيس مصلحة المصاريف

من مصالح الباشوية :

- جميلة حصار : مصلحة الجماعات المحلية بباشوية تيفلت

ممثلو الصحافة الوطنية :

- عبد السلام اسريفي : عن جريدة صوت العدالة
 • رشيد غيثان : عن جريدة صوت العدالة

- بناء على مقتضيات المادة 46 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات أعطى السيد الرئيس الكلمة لواضعي الأسئلة الكتابية لطرح تساؤلاتهم المدرجة خلال هذه الجلسة وهي كالتالي
- 1- كيف تم تدبير ملف التدبير المفوض لقطاع النظافة من الناحيتين القانونية و المالية خلال المدة التي تلت انقضاء الاتفاقية السابقة إلى دخول الاتفاقية الحالية حيز التنفيذ .
 - 2- ما هي الإجراءات المتخذة لتوطين بانعي الخضر و الفواكه المتواجدين خلف الملعب البلدي، وبجانب مدرسة حي الأندلس.
 - 3- يعاني بعض ساكنة حي الفرغ من تدفق المياه داخل منازلهم نتيجة عدم استيعاب قنوات الصرف الصحي للسيول الناتجة عن التساقطات المطرية، هل من إجراءات استباقية لتجنب هذا الحي هذه المعاناة.
 - 4- مشكل اختناق تجميع مياه الصرف الصحي لتجزئة بلكورة: تمت إثارة هذا المشكل لأكثر من مرة، إلا أن الوعود المقدمة لم تجد طريقها إلى التنزيل على أرض الواقع، هل من جديد عملي في الموضوع.
 - 5- ما سبب تأخر استغلال الأكشاك التي تم بناؤها مؤخرا بالجماعة.
 - 6- حول مجهودات المجلس الجماعي لترشيد استهلاك الإنارة العمومية.
 - 7- انطلقت رسميا فترة انتداب ثانية لشركة SOS قصد التدبير المفوض لقطاع النظافة فما مدى التزام الشركة بدفتر التحملات.
 - 8- حول صعوبات تحسين مداخل المجلس الجماعي خاصة مشكل الباقي استخلاصه والمجهودات المبذولة في هذا الصدد، ومآل اللقاء الذي كان مبرمجا مع قابض قباضة تيفلت.
 - 9- انطلقت الأشغال بدوار ادراعو بعد طول انتظار وترقب، أين وصل تدخل المجلس بهذا الحي وما هو برنامج عمله بخصوص تأهيله.

السؤال الأول: كيف تم تدبير ملف التدبير المفوض لقطاع النظافة من الناحيتين القانونية و المالية خلال المدة

التي تلت انقضاء الاتفاقية السابقة إلى دخول الاتفاقية الحالية حيز التنفيذ

السيد جواد اكنينة : إن السياق الذي دفعنا إلى طرح هذا السؤال هو مآل العقدة التي تجمع المجلس الجماعي والشركة المفوض لها بتدبير النفايات والتي قد استوفت مدتها القانونية، كما أن أجل تمديد صلاحيتها في تدبير هذا المرفق قد انتهت هي الأخرى، الشيء الذي جعل المجلس خلال دورة سابقة يوافق على العقدة الجديدة والتي حسب علمنا أن مصالح وزارة الداخلة لم تصادق عليها بعد، كما أن الشركة السابقة كانت مدينة للجماعة ببعض المستحقات التي تبلغ ما يناهز 16.507.566,44 درهم.

هذا وقد سبق للسيد الرئيس أن تم إيفادنا بأن مصالح وزارة الداخلة سوف تؤدي هذا الدين الذي عاتق الجماعة تجاه الشركة إسوة بباقي الجماعات بالمملكة، كما تم إيفادنا أيضا أن الشركة التي كان يعهد إليها سابقا بتدبير هذا المرفق قد "تطوعت" ولمدة شهرين وبدون مقابل بأداء هذه الخدمة.

وبالنظر إلى هذا السياق أسائلكم السيد الرئيس عن كيفية تدبير هذا الملف من الناحية المالية وكذلك من الناحية القانونية.

السيد الرئيس: لقد سبق أن تم طرح نفس السؤال خلال اجتماع المجلس الجماعي برسم دورة أكتوبر وتم إيفادكم بجميع الأجوبة، أتساءل بدوري لماذا هذا الإلحاح في إعادة طرحه.

لقد تم تطبيق جميع المساطر القانونية في ملف تفويض تدبير هذا القطاع لشركة خاصة، الشيء الذي يجعلنا في وضعية قانونية، هذا وأحيطكم علما أن العقدة تمت المصادقة عليها من طرف مصالح وزارة الداخلة وهو الأمر الذي لم تحظ به جماعات مجاورة، كما أن مصالح الوزارة أيضا قد أوفت بوعدها من خلال تسديد الدين الذي كان على عاتق الجماعة، وعموما فإن تدبير قطاع النظافة بالمدينة أصبح في مستوى أرقى باحترام تام لجميع المساطر سواء القانونية أو المالية ونتحمل كامل مسؤوليتنا.

السيد جواد كنيينة: أولا أريد فقط التأكيد على اننا لا نحمل أي خلفية سيئة وراء طرح هذا السؤال.

ثانيا إننا نطرح الأسئلة انطلاقا مما يخوله لنا القانون، كما أنه لم يسبق لنا أن تقدمنا بسؤال في الموضوع بنفس الطريقة، فأسئلتنا كانت حول الخدمات الرديئة التي تقدمها الشركة، أما السياق اليوم فهو من أجل معرفة حيثيات تدبير هذا الملف من الناحية القانونية و المالية من باب حقنا في الحصول على هذه المعلومة، هذا وأود أن أثير الانتباه إلى أن مجابتهتنا من طرف السيد الرئيس بهذا الأسلوب غير مرضية.

السيد الرئيس: إن تكرار نفس الأسئلة خلال كل دورة ليس هو الآخر أسلوب لائق خصوصا أنني سبق أن قدمت ما فيه الكفاية من شروحات و توضيحات.

أما بخصوص خدمات الشركة فهي ليست رديئة بل أغلب المواطنين يسجلون ارتياحهم لها لأنها فعلا أصبحت في المستوى المطلوب.

ما هي الإجراءات المتخذة لتوطين بائعي الخضر و الفواكه المتواجدين خلف الملعب البلدي

وبجانب مدرسة حي الأندلس

السيدة حلية ستوت:نتساءل حول الإجراءات المتخذة لتوطين بائعي الخضر و الفواكه المتواجدين خلف الملعب البلدي وكذا أولئك المتواجدين قرب مدرسة حي الأندلس.

السيد الرئيس:لقد تم اتخاذ مجموعة من الإجراءات بخصوص بائعي الخضر و الفواكه المتواجدين قرب مدرسة حي الأندلس وقد تم اقتراح تخصيص الساحة المتواجدة أمام المدرسة لاحتضان هؤلاء من خلال تهيئتها رغم أننا اصطدنا ببعض المواجهات من طرف المواطنين القاطنين بجوار هذا الفضاء إلا أننا وبمشاورات عديدة تم الاتفاق على تهيئتها وتخصيصها كسوق يومي وسوف يتم اقتراح هذا المشروع على أنظار اللجنة الإقليمية للمبادرة الوطنية للتنمية البشرية لتوفير الاعتمادات اللازمة لتمويله.

أما بخصوص الباعة المتواجدين خلف الملعب البلدي فقد تم تخصيص البقعة الأرضية الكائنة بحي السلام "لاكاب" لاحتضان هؤلاء الباعة وقد تم إجراء الصفقة الخاصة بإحداث سوق نموذجي بتلك المنطقة وسوف يتم بدء أشغال البناء خلال الأيام القليلة المقبلة.

السؤال الثالث:

يعاني بعض ساكنة حي الفرح من تدفق المياه داخل منازلهم نتيجة عدم استيعاب قنوات الصرف الصحي للسيول الناتجة عن التساقطات المطرية، هل من إجراءات استباقية لتجنب هذا الحي هذه المعاناة.

السيد صالح شوخييري: يعانى بعض ساكنة حي الفرح من تدفق المياه داخل منازلهم نتيجة عدم استيعاب قنوات الصرف الصحي للسيول الناتجة عن التساقطات المطرية، هل هناك من إجراءات استباقية لتجنب وقوع هذا المشكل و التخفيف من معاناة الساكنة وخصوصا المتواجدة بالمنحدر الكائن قرب المركب التجاري حي الرشاد.

السيد المصطفى بومهدي: فعلا إن هذا المشكل قائم بالقنطرة التي تربط حي الرشاد وحي الفرح مرورا بزققة القنيطرة وخصوصا خلال فترة التساقطات المطرية حيث أن القنوات لا تستوعب السيول المائية مما يجعلها تتدفق اتجاه بعض المنازل، وقد تمت محاولة حل هذا الإشكال لكنها بقيت ضرفية فقط الشيء الذي جعلنا نتواصل مع المكتب الوطني للماء الصالح للشرب من أجل إنجاز دراسة خاصة في الموضوع لمعالجة هذه النقطة التي تتجمع فيها المياه.

السيد الرئيس: إضافة إلى ما سبقت الإشارة إليه فإن المكتب الوطني للماء الصالح للشرب هو المسؤول الأول عن الإصلاح ورغم ذلك سوف يتم تكوين لجنة تقنية مختصة بتنسيق مع مصالح السلطة المحلية لمعالجة هذا الوضع واتخاذ الإجراءات الكفيلة لحل هذا المشكل بصفة نهائية. وهذا الأمر ينطبق أيضا على مجموعة من النقط بالمدينة التي تعاني نفس الأمر.

السيد صالح شوخييري: لقد سبق طرح هذا المشكل على أنظاركم وتم تكوين لجنة تقنية مختصة لمعالجة هذه الأضرار إلا أن ذلك الإجراء لم يؤت أكله، فحبذا لو تم اتخاذ الإجراءات الكفيلة بحله بصفة نهائية، وما دام المكتب الوطني للماء الصالح للشرب يتحمل جزءا كبيرا من المسؤولية أقترح اتخاذ قرار مناسب لمراجعة العلاقة التي تربطه مع المجلس الجماعي لأن هنا المكتب وفي إطار الشراكة المبرمة معه لا يقوم بدوره على أحسن وجه.

السيد الرئيس: أتفق مع هذا التدخل واقترح أيضا إعادة النظر في هذه الاتفاقية وعرضها على أنظار المجلس في دورة لاحقة من أجل اتخاذ القرار الملائم.

السؤال الرابع:

مشكل اختناق تجميع مياه الصرف الصحي لتجزئة بلكورة: تمت إثارة هذا المشكل لأكثر من مرة، إلا أن الوعود المقدمة لم تجد طريقها إلى التنزيل على أرض الواقع، هل من جديد عملي في الموضوع.

السيد محمد بوسعدن: نتساءل حول مشكل اختناق تجميع مياه الصرف الصحي لتجزئة بلكورة: تمت إثارة هذا المشكل لأكثر من مرة، إلا أن الوعود المقدمة لم تجد طريقها إلى التنزيل على أرض الواقع، هل من جديد عملي في الموضوع.

السيد الرئيس: لقد تم إجراء لقاءات مكثفة مع مكتب الدراسات لإيجاد الحل التقني، إلا أننا اصطدمنا بمشكل رفض إحدى الملاكين لهدم المنزل وبعد إجراء تواصل مع هذا الأخير تبين أنه يقطن خارج المدينة حيث وعدنا أنه سوف يربط الاتصال بمصالح الجماعة في أقرب وقت ممكن لاتخاذ إجراء حبي وتقني يمكننا من هدم هذا المنزل وحل المشكل بصفة نهائية.

ما سبب تأخر استغلال الأكشاك التي تم بناؤها مؤخرا بالجماعة.

السيد محمد بوسعدان أتساءل بخصوص مآل الأكشاك التي تم بناؤها بالمدينة والتي لازالت لم تستغل لحد الساعة هل تم تهييء دفتر التحملات لاستئناف عملية كرائها.

السيد الرئيس: فعلا إن السبب وراء عدم كرائها هو التأخر الحاصل في تهييء دفتر التحملات والذي سوف نعمل على إنجازهِ خلال الأسبوع المقبل بالتنسيق مع اللجنة المكلفة بشؤون المالية، حتى نتمكن من إجراء مسطرة طلب العروض وفق الضوابط القانونية لكراء هذه المرافق.

بالإضافة إلى المرافق الصحية التي سوف يتم إحداثها بالفضاء الأخضر بالدالية والتي هي الأخرى سوف تخضع لنفس المساطر القانونية في عملية كرائها وهي فرصة أيضا لإنعاش فرص الشغل بالمدينة.

السيد محمد بوسعدان: إن فكرة إحداث أكشاك بالمدينة سوف تساهم لا محالة في خلق فرص للشغل كما ستساهم أيضا في إنعاش الرواج الاقتصادي بالمدينة، إلا أننا نتمنى أن يتم تهييء دفتر التحملات الخاص بعملية كراءها وعرضه على أنظار المجلس في دورة لاحقة للإطلاع عليه ومعرفة حيثياته، هذا وأتمنى أيضا إحداث أكشاك أخرى في بعض المواقع المتاحة بالمدينة.

حول مجهودات المجلس الجماعي لترشيد استهلاك الإنارة العمومية

السيد اسماعيل بنوري: إن السياق الذي جاء فيه هذا السؤال كان قبل إيجاد حلول مؤخرًا لهذه الأحياء التي كانت تعاني من النقص في الكهرباء،

ونحن ننوه بهذا المجهود المبذول في تهيئة الإنارة العمومية بالمدينة بمصابيح الطاقة الشمسية ونتمنى أن يتم تعميمها بباقي أرجاء المدينة وتغطية جميع الأحياء منها حي العياشي وبلكورة.

السيد الرئيس: إن هدفنا الأول والأخير هو تهيئة جميع الأحياء بالمدينة بالكهربة خصوصًا بمصابيح التي تعمل بالطاقة الشمسية في إطار ترشيد النفقات واستهلاك الكهرباء بأقل تكلفة، ونحن نراهن على أن يتم تعميمها في جل أنحاء المدينة في غضون الأشهر المقبلة.

السيد اسماعيل بنوري: ألتمس من السيد الرئيس كهربة سوق المتلاشيات أيضًا بهذه النوعية من المصابيح تفاديا للأساليب الغير مرضية والتي يعتمد من خلالها أصحاب هذه المحلات إلى تمرير الإنارة إلى مقراتهم عن طريق الأعمدة الكهربائية العمومية.

السيد الرئيس: فعلا إن هناك مشكل مطروح بتلك المنطقة وقد سبق أن تم التواصل معهم من أجل وضع عدادات خاصة حتى لا تتحمل الجماعة تكاليف استهلاكهم للكهرباء.

انطلقت رسمياً فترة انتداب ثانية لشركة SOS قصد التدبير المفوض لقطاع النظافة فما مدى التزام الشركة بدفتر التحملات.

السيد اسماعيل البنوري: لقد انطلق مؤخرًا عمل الشركة المفوض لها بتدبير قطاع النظافة بشكل رسمي، مطلبنا هو إلزام الشركة بتحمل مسؤوليتها باحترام الشروط المنصوص عليها في دفتر التحملات، وسؤالنا هو هل هناك انطلاقة جيدة لعملها وهل التزمت بما تم التنصيص عليه في العقدة المبرمة معها.

السيد الرئيس: إن الشركة المفوض لها بتدبير قطاع النظافة تعهدت باحترام جميع البنود المنصوص عليها في دفتر التحملات وهو الشيء الذي يظهر جلياً في خدماتها، كما أحيطكم علماً أننا عازمون على التعاقد مع مكتب دراسات يعهد إليه بالتتبع التقني والقانوني لخدمات الشركة. وعموماً ولحد الساعة لم يتم تسجيل أي تفصيل من طرف الشركة في أداء خدماتها.

السيد اسماعيل بنوري: بعد تتبعنا وبشكل معمق لتفاصيل الشركة التي عهد إليها بتدبير قطاع النظافة تبين أن هناك مجموعة من النقاط الحسنة التي سجلت في صالحها خصوصاً بتوفيرها لنظام GPS لتتبع مسار حافلات جمع النفايات. أتساءل هل تم تفعيل العمل بهذا النظام؟.

أما من جهة أخرى فهناك إشارة في دفتر التحملات تلزم الشركة تخصيص مقر خاص بها لوضع آلياتها أتساءل هل تم تفعيل هذا البند كذلك.

ثالثاً: أتساءل هل تم تخصيص رقم هاتفي للتواصل مع شكايات المواطنين.

رابعاً: أتساءل عن مآل لجنة التتبع المشار إليها في دفتر التحملات هل سوف يتم الانفتاح على جميع فعاليات المجلس أم أنها ستبقى حكرة على المكتب المسير.

السيد الرئيس: جميع الملاحظات التي تم الإدلاء بها مهمة جداً وتبين مدى إطلاعكم على مضامين كناش التحملات وعليه ومن أجل تتبع هذه التوصيات سوف نمح الشركة المفوض لها أجلاً لا يفوق شهرين لتبيين مدى احترامها لهذه المعايير.

وبخصوص مكتب الدراسات الخاص بالتتبع سوف يتم عرض الدراسة على أنظاركم في أقرب دورة في إطار الانفتاح على جميع فعاليات المجلس الذي يشكل لا محالة قيمة مضافة من خلال الاقتراحات الوجيهة.

السيد اسماعيل بنوري: أتساءل بخصوص الآليات والتي حسب كناش التحملات وجب تجديد الأسطول بكامله خصوصاً أن الشركة الحالية تعمل بالأسطول القديم، ألتمس التشديد على تطبيق هذا البند.

السؤال الثامن:

حول صعوبات تحسين مداخل المجلس الجماعي خاصة مشكل الباقي استخلاصه والمجهودات المبذولة في هذا الصدد، ومآل اللقاء الذي كان مبرمجا مع قابض قباضة تيفلت.

السيد كريم تاج: إن هذا سؤال يؤرق الجميع بل أضمن أنه يشغل بال المكتب المسير أيضا ويتعلق الأمر بإشكالية النقص في الاعتمادات والذي غالبا ما نواجهه به وفي هذا الصدد اتساءل عن، مآل الاجتماع الذي سبق أن تقرر عقده بحضور السيد القابض المحلي؟.

السيد الرئيس: فعلا لقد سبق أن تقرر عقد اجتماع مع السيد القابض بحضور مصالح العمالة من أجل مراجعة بعض بنود القرار الجبائي والبحث عن السبل الكفيلة للقضاء على معضلة الباقي استخلاصه في أفق تحسين مستوى مداخل الجماعة.

وبعد الإستشارة مع السيد القابض المحلي يتبين أننا يجب أن نلتمس من مديرية المالية المحلية الموافقة على تعديل القرار الجبائي بتنسيق مع المصالح الخارجية، وقد راسلنا المصالح الوصية في هذا الشأن في انتظار أن يتم الرد عليها من أجل أن يتم عقد اجتماع لجنة مختلطة وبحضور فعاليات المجلس.

السيد كريم تاج: نتمنى التسريع في إجراء هذه التدابير من أجل تحسين أمثل لمداخل الجماعة، كم وجب التفكير أيضا في مشكل الباقي استخلاصه من خلال إيجاد صيغة مناسبة لإلغائه بصفة نهائية من وثيقة الميزانية. كما وجب تنظيم حملة تحسيسية وفق الوسائل المتاحة للجماعة. من أجل تحفيز المواطن على أداء الضرائب التي على عاتقه.

انطلقت الأشغال بدوار ادراعو بعد طول انتظار وترقب، أين وصل تدخل المجلس بهذا الحي وما هو برنامج عمله بخصوص تأهيله.

السيد كريم تاج: بعد طول انتظار المهم تم التسريع بعملية تأهيل دوار ادراعو خصوصا بعد زيارة السيد والي الجهة للمنطقة، وكما يعرف الجميع فإننا كأعضاء لحزب التقدم والاشتراكية، أجرينا اتصالات عديدة مع السيد الرئيس وقمنا أيضا بطرح هذه النقطة على أنظار المجلس في دورات سابقة نظرا للتأخير الحاصل رفي عملية تأهيل هذا الحي بالنظر إلى معاناة ساكنته.

فحسب معطياتنا فالأمر يتعلق ب 73 سكن صفيحي انطلقت أشغال التطهير بها، كما تم أيضا البدء في عملية الهدم على أساس إعادة البناء في عين المكان، نساتلكم السيد الرئيس عن الاعتمادات المرصودة لعملية الهيكلة علما أن الأمر كان يدخل في إطار اتفاقية تعود لسنة 2010 "في إطار برنامج مدن بدون صفيح" والتي كان يبلغ الاعتماد المرصود لها ما يناهز 42.000.000,00 درهما، و كانت تضم كل من حي الرشاد ودوار ادراعو والزيتون وسهب الحرشة .

كلمة الاختتام

اختتم السيد رئيس المجلس الجماعي لمدينة تيفلت أشغال الدورة هذه الدورة الاستثنائية في يوم انعقادها بكلمة عبر من خلالها عن عميق الشكر للحضور الكريم على المداخلات البناءة والهادفة التي أغنت وأثرت النقاش بعد ذلك تقدم بالشكر لممثل السلطة المحلية على العناية التي يحيط بها هذه المدينة وطلب منه أن يبلغ السيد العامل شكر المجلس على المجهودات التي ما فتئ يقوم بها لتنمية المدينة معبرا له في نفس الآن على استعداد المجلس التام والمتواصل للتعاون مع سيادته لتفعيل المنظومة التنموية المستدامة حتى تتبوأ هذه المدينة الدرجة الرفيعة بين حواضر المملكة السعيدة .